

交通	京浜急行電鉄本線 青物横丁駅		
	徒歩3分		
	京浜東北線 大井町駅		
	徒歩11分		
所在地	〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目16-17		
	面積	専有面積	51.43m <sup>2</sup> ( 15.55坪 )
		バルコニー	2.84m <sup>2</sup>
構造	RC造	7階建	2階部 戸数66戸
土地権利	所有権		
管理方法	日勤	施工	東海興業(株)
引渡し	即時	築年月	昭和57年 5月
管理費	12,200円	積立金	7,350円
取引態様	売主	有効期限	年 月 日
備考			

# エクセル南品川

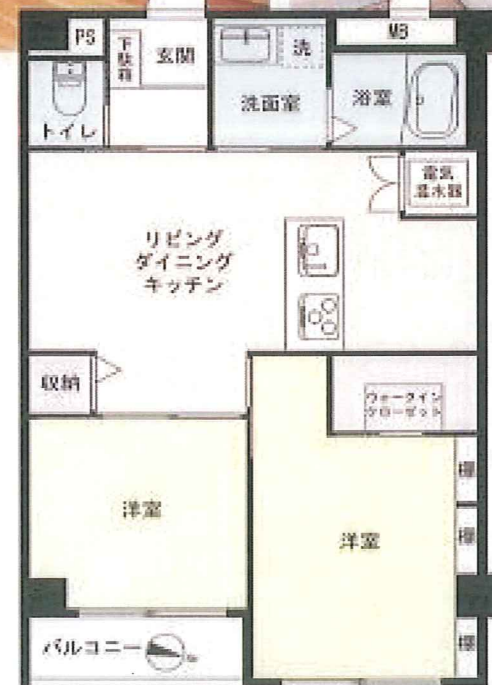
販売価格 **3,380** (税込) 万円



- ・本物件の階下(1階部)は駐車場です
- ・対象住宅設備機器が最長10年保証
- ・外壁タイル貼り、エントランス自動ドア

## 新規リノベーション済 (令和元年7月上旬完成)

- ・システムキッチン ・ユニットバス(浴室暖房換気乾燥機付)
- ・洗面化粧台 ・トイレ(温水洗浄付便座) ・電気温水器(追焚機能付)
- ・建具、ダウンライト ・フローリング、クロス、フロアタイル、エコカラット
- ・カラーモニター付インターホン ・給水管、給湯管、排水管(室内側)
- ・インナーサッシ ・ハウスクリーニング ... 他



(この図面は概略図で現状と異なる場合があります)

### 現地案内図



多数の商業施設や飲食店が軒を連ねる「大井町」駅まで徒歩11分

# 有限会社JOE山榮

東京都知事免許 (3) 第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日 (不定休)

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home