

Clavis

KDI 新築分譲住宅-全2棟-
クラヴィス東大井

価格改定!

5,880 (税込)
万円

京浜急行線

「立会川」駅 徒歩 **8** 分

JR 京浜東北線

「大井町」駅 徒歩 **10** 分

物件情報

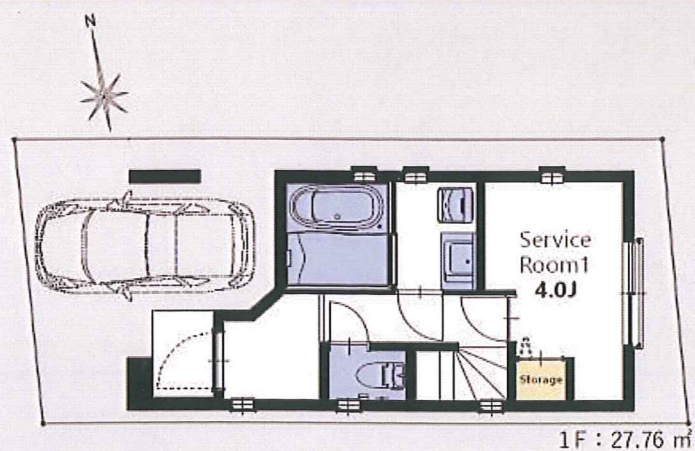
- 住居表示: 品川区東大井 6 丁目 17 番 3 号
- 地番: 品川区東大井 6 丁目 1356 番 1 の一部
- 土地権利: 所有権 ■ 地目: 宅地
- 土地面積: 45.29 m² (13.70 坪)
別途、私道負担部分 37.59 m²あり 持分 1/2
- 建物面積: 77.66 m² (23.49 坪)
- 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第一種住居地域
- 防火指定: 準防火地域/新防火地域
- 高度: 第 2 種高度地区
- 建蔽率: 60% ■ 容積率: 200%
- 道路: 西側-私道 4.0m
- 設備: 公共水道・下水道・都市ガス・東京電力
- 建築確認番号: 第 H31SHC115260 号
(2019 年 7 月 5 日取得)
- 完成時期: 2019 年 12 月
- 図面と現況が相違する場合は現況優先とします。
- *無断広告掲載はお断りします。

周辺情報

大井町駅前には、イトーヨーカドー・西友・アトレなど商業施設が充実しています。

A 号棟 3LDK + Parking

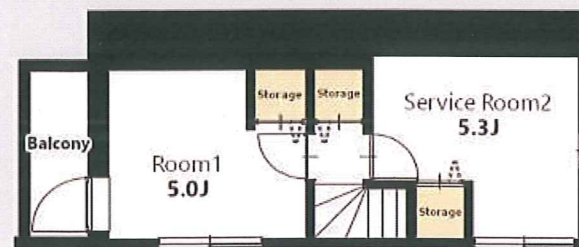
土地面積: 45.29 m² (13.70 坪)
建物面積: 77.66 m² (23.49 坪) 車庫面積 6.08 m²含む



1F: 27.76 m²



2F: 27.57 m²



3F: 22.33 m²

- POINT ⇒
- 定期点検
 - オリジナル 10 年保証
 - 地盤保証
 - 瑕疵担保責任保険
 - 制震ダンパー
 - 24 時間アフターサービス

【フラット35】S対応

※写真は、弊社施工の他物のものを使用しています。



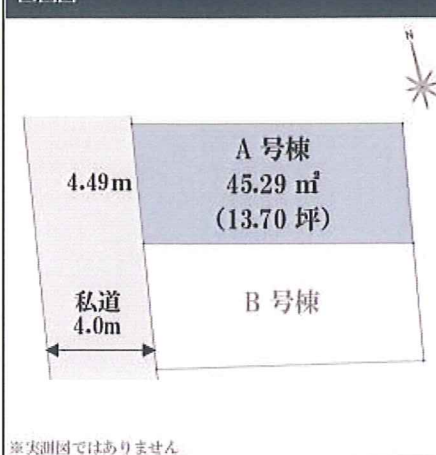
- 漆喰内装壁
- 無垢突板フローリング
- 食器洗浄乾燥機
- ビルトイン浄水器
- 人造大理石天板
- 録画機能テレビドアホン
- 電気式床暖房
- シャワートイレ
- 鏡裏収納付三面鏡
- 浴室換気暖房乾燥機付
- 全窓網戸付
- LED 照明
- Low-e 複層ガラス
- 24 時間換気システム

Information

外観イメージ



区画図



※実測図ではありません

パースはイメージであり、実際の仕様とは異なる場合があります。また、車両は物件価格には含まれません。



「大井町」駅へは、
緑豊かな遊歩道 1 本で、
行けます

拡大図

現地

有限会社 JOE 山榮

東京都知事免許 (3) 第 85608 号 〒140-0004 東京都品川区南品川 5 丁目 7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日: 水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home