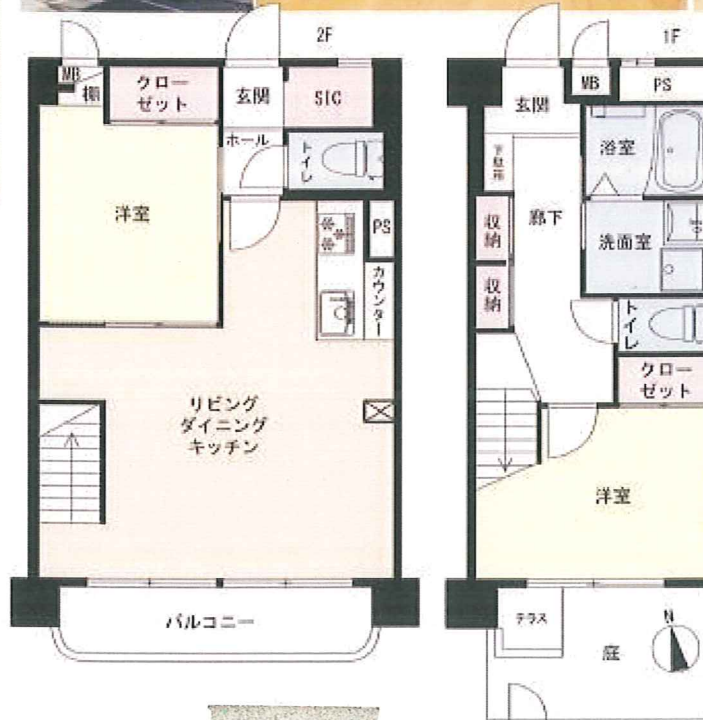


交通	京浜急行本線 青物横丁駅		
	徒歩2分		
	りんかい線 品川シーサイド駅		
	徒歩10分		
所在地	京浜東北線・大井町線・りんかい線 大井町駅		
	徒歩15分		
	〒140-0004 東京都品川区南品川3丁目6-44		
面積	専有面積	59.90㎡ 壁芯 (18.11坪)	
	バルコニー 5.00㎡ テラス 約1.00㎡ (実測) 専用庭 約4.00㎡ (実測)		
構造	RC造 7階建 1階・2階部 戸数51戸		
土地権利	所有権		
管理方法	日勤	施工	小松建設工業(株)
引渡し	相談	築年月	昭和45年 9月
管理費	17,910円	積立金	27,850円 エレベーター有
		有効期限	年 月 日
備考	・自治会費 内部オーナー;年額6,000円 外部オーナー年額;10,000円 ※ペット飼育:不可 ※フラット35S利用可		

シャンボール第2南品川

販売価格 3,580万円 (税込)



新規リノベーション後引渡し (令和2年5月完成予定)

建具とフローリングのやさしい木目がナチュラルで明るい空間を演出します。壁面にはくつろぎ空間に相応しい織物調のアクセントクロスとやさらか表情のあるエコカラットを採用。質沢感のある空間を演出します。ホワイト木目調のキッチンには食器洗い乾燥機や浄水器内蔵水栓など便利な機能を搭載しました。

- ・システムキッチン(食器洗い乾燥機付) ・洗面化粧台
- ・ユニットバス(浴室暖房換気乾燥機付) ・トイレ(温水洗浄付便座)
- ・建具、フローリング、クロス、フロアタイル、エコカラット
- ・ガス給湯器(追焚機能付) ・カラーモニター付インターホン
- ・ダウンライト ・給水管、給湯管、排水管(室内側)
- ・ハウスクリーニング ... 他

(この図面は概略図で現状と異なる場合があります)

- 1階、2階メゾネットタイプ
- 階下に住戸無し ■ 専用庭付(無償)
- 「青物横丁」駅 徒歩2分の立地
- 【共用部分修繕履歴】

- ・平成19年5月 給排水管更新工事
- ・平成28年4月 大規模修繕工事 他

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(3)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home