

物件 No. 00000000

新築戸建

大森新築戸建 2LDK

価格 3,788 万円

- JR 京浜東北・根岸線「大森」駅徒歩 9 分
- 京急本線「平和島」駅徒歩 12 分

所在地 東京都大田区大森北 4 丁目 24-2 (住居表示)

敷地権利: 所有権
 敷地面積(登記簿): 34.84 m²(10.5 坪)
 私道負担有(無):
 セットバック: 済み m²
 地目: 宅地 地勢(平地)
 接面種別: 私道
 位置指定(無): 年 月 日第号
 接道: 西側 約 2.8m に約 3.8m 接道
 道路面より m 舗装:

構造: 木造 3 階建て
 築年月: 新築 2020/02
 増改築:
 建築確認番号: 第 19UDI11k 建 00717 号
 1 階 17.1 m² 2 階 17.1 m² 3 階 17.1 m²
 合計: 51.32 m²
 間取り: 2LDK

都市計画: 市街化区域
 建ぺい率: 60% 容積率: 160%
 用途地域: 第 1 種住居地域
 高度地区: 第 種 防火地区:
 区画整理: 街路計画:

その他法令上の制限:
 ガス: 都市ガス 雑排水: 本下水
 飲料水: 公営水道 給湯: 戸別
 汚水: 本下水 駐車場: 有 / 無
 ベランダ: 有 / 無

引渡 引渡時期: 即時

備考 オートバス追焚機能、浴室乾燥機、3 口以上ガスコンロ、システムキッチン

<交通>

- ★JR 京浜東北・根岸線「大森」駅徒歩 9 分
- ★京急本線「平和島」駅徒歩 12 分

大森駅より

- 品川駅…約 6 分
- 東京駅…約 19 分
- 横浜駅…約 23 分

東京都内の主要エリアにアクセスが非常に便利。

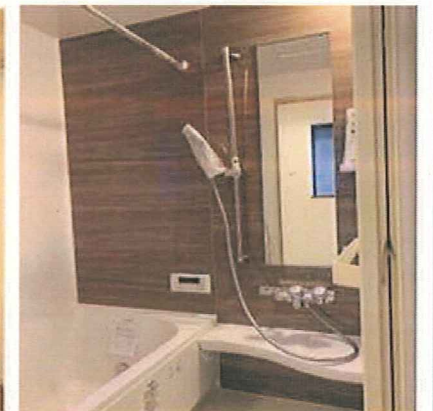
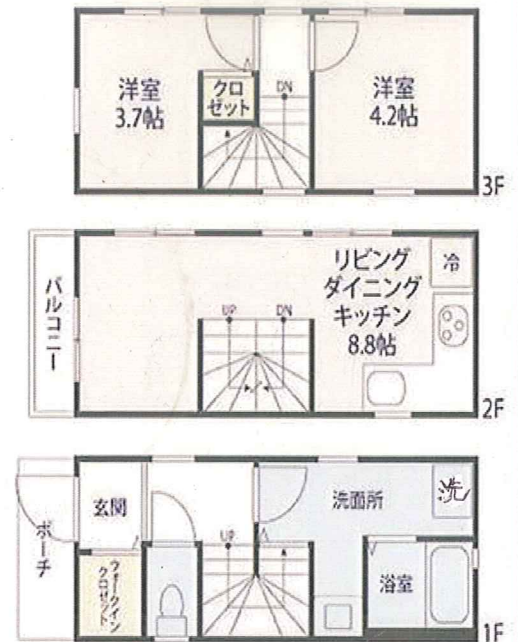
- ☞新幹線なら品川駅
- ☞飛行機なら羽田空港が近くにある

👉融資は三井住友銀行
 がお勧め👉

<周り環境>

- オオゼキ大森北 300m 4 分
- まいばすけっと 150m 2 分
- ドン・キホーテ 400m 5 分
- 大森郵便局 350m 5 分
- 大森山王病院 400m 5 分
- ファミリーマート大森北5丁目店 140m 2 分
- 明善幼稚園 150m 2 分

大森駅ビルはアトレ、周辺には、西友、ヨーカ堂、スーパーオオゼキ、ユニクロ、その他、商店街や飲食街がたくさんあります。



有限会社 JOE 山榮

東京都知事免許 (3) 第 85608 号 〒140-0004 東京都品川区南品川 5 丁目 7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日: 水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home