

Clavis

KDI 新築分譲住宅-全2棟-
クラヴィス東大井

最終1棟! ~~5,680~~ 万円

5,480 (税込) 万円

京浜急行線

「立会川」駅 徒歩 8 分

JR 京浜東北線

「大井町」駅 徒歩 10 分

物件情報

- 住居表示: 品川区東大井 6 丁目 17 番 3 号
- 地番: 品川区東大井 6 丁目 1356 番 13
- 土地権利: 所有権 ■地目: 宅地
- 土地面積: 46.17 m² (13.97 坪)
別途、私道負担部分 約 19.43 m²あり 持分 1/1
- 建物面積: 76.15 m² (23.03 坪)
- 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第一種住居地域
- 防火指定: 準防火地域/新防火地域
- 高度: 第 2 種高度地区
- 建蔽率: 60% ■容積率: 200%
- 道路: 西側-私道 4.0m
- 設備: 公共水道・下水道・都市ガス・東京電力
- 景観法・航空法・都市緑地保全法
- 建築確認番号: : 第 H31SHC115261 号
(2019 年 7 月 5 日取得)
- 完成時期: 竣工済み
- 図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

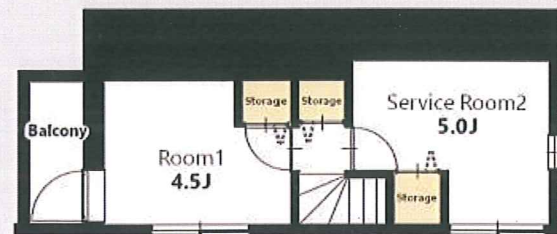
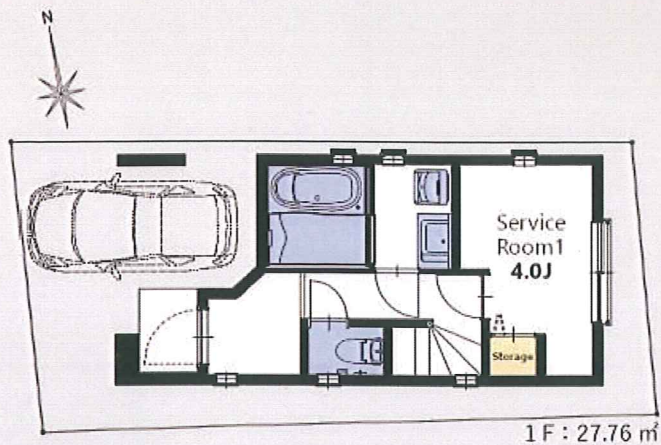
周辺情報

- 浜川幼稚園.....徒歩 5 分
- 浜川小学校.....徒歩 5 分
- まいばすけっと.....徒歩 8 分

B号棟 3LDK + Parking

土地面積: 46.17 m² (13.97 坪)
建物面積: 76.15 m² (23.03 坪) 車庫面積 6.08 m²含む

近年の再開発で注目を集める「大井町」駅
都心での暮らしを実現するデザイナーズ住宅



- POINT =>
- 定期点検
 - 地盤保証
 - 制震ダンパー
 - オリジナル 10 年保証
 - 瑕疵担保責任保険
 - 24 時間アフターサービス

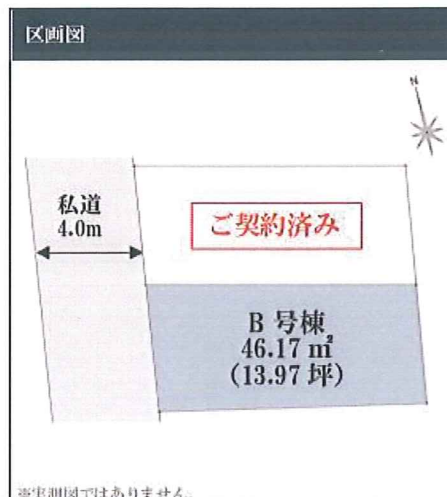
【フラット35】S対応

※写真は、弊社施工の他物件のものを
使用しています。



- 食器洗浄乾燥機
- 人造大理石天板
- 電気式床暖房
- 鏡裏収納付三面鏡
- 全窓網戸付
- Low-e 複層ガラス
- ビルトイン浄水器
- 録画機能テレビドアホン
- シャワートイレ
- 浴室換気暖房乾燥機付
- LED 照明
- 24 時間換気システム

Information



※実測図ではありません。
パースはイメージであり、実際の仕様とは異なる場合があります。また、車両は物件価格には含まれません。



有限会社 JOE 山榮

東京都知事免許 (3) 第 85608 号 〒140-0004 東京都品川区南品川 5 丁目 7-6

☎ 03-5783-0877 ☎ 03-5783-0878 定休日: 水曜日 (不定休)

取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home