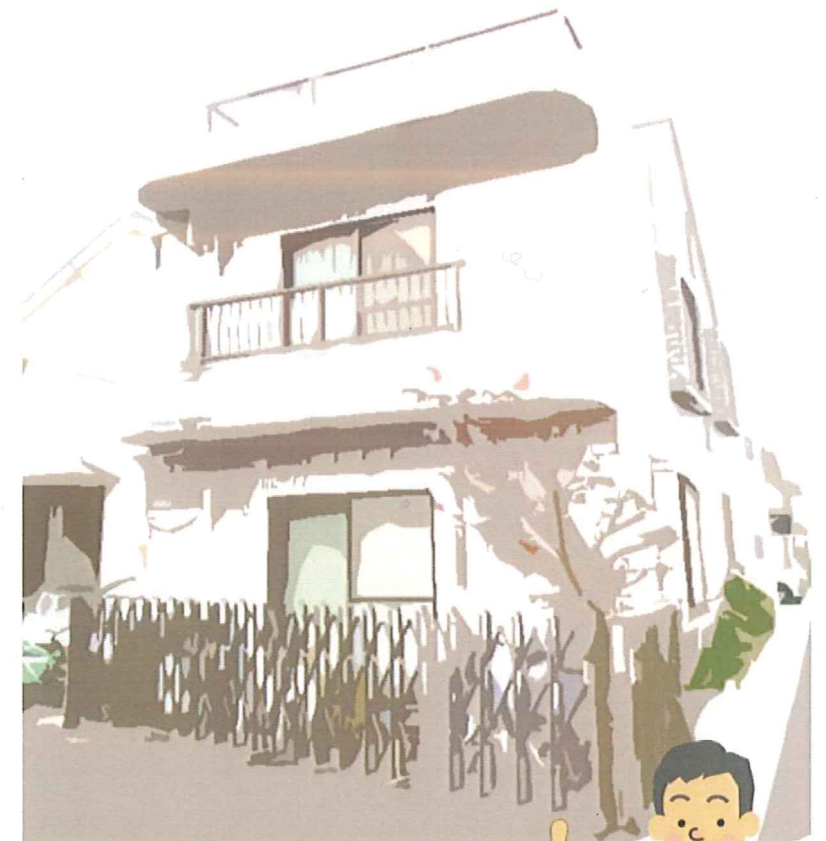
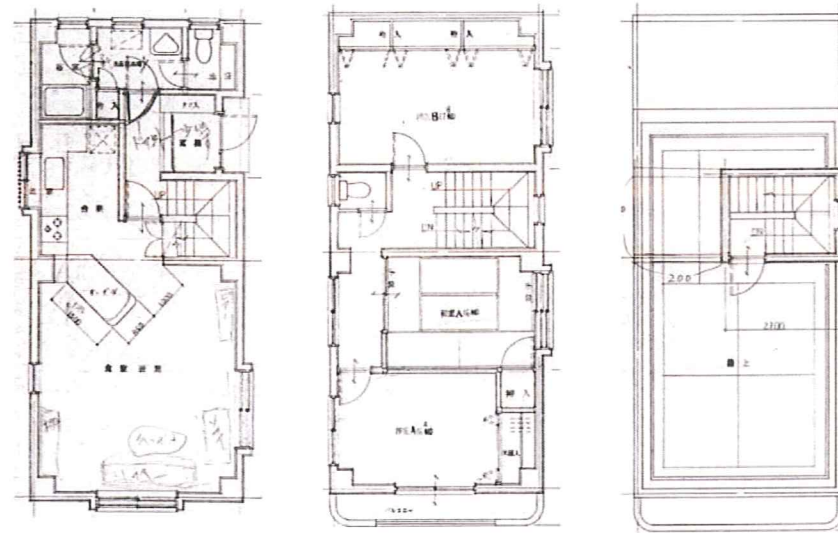
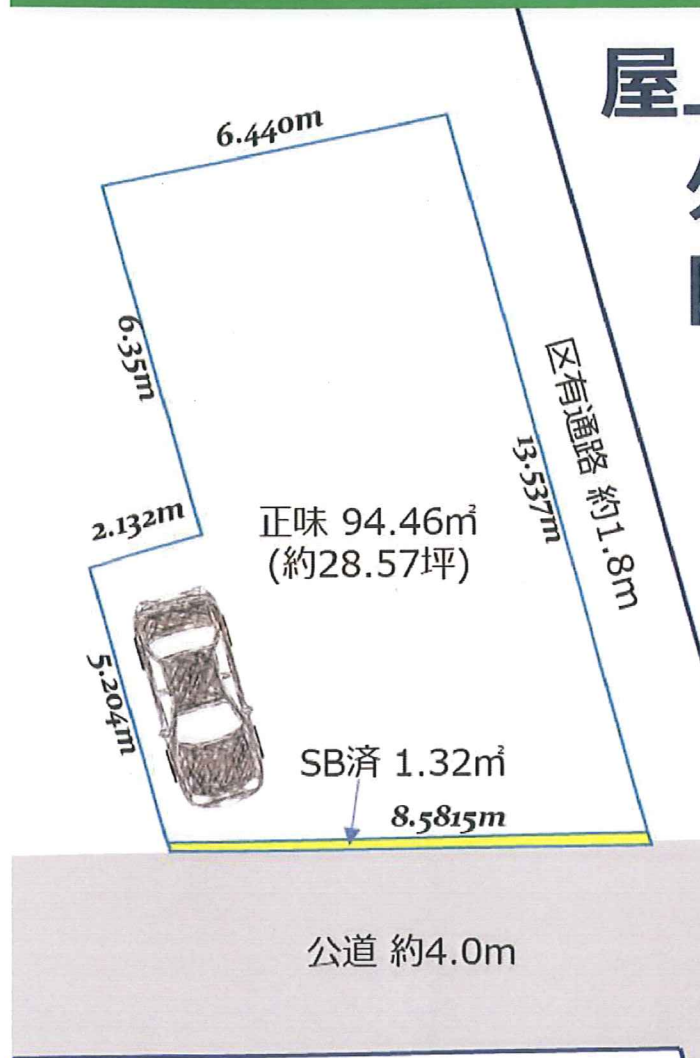


# 匠プロデュースによる完全フルリノベーション住宅 **7,180万円**

## 屋上全面ルーフテラス 約26㎡【ウッドデッキ仕上】 外壁・防水工事 新規実施 内装設備すべて新品 防音対策完璧！ ダブルサッシ・ペアガラス仕様



京浜東北線「大井町」駅 徒歩 **14分**  
 京浜東北線「大森」駅 徒歩 **12分**  
 横須賀線「西大井」駅 徒歩 **18分**  
 京急本線「立会川」駅 徒歩 **9分**

所在地/東京都品川区大井6丁目 交通/京浜東北線「大森」駅 徒歩12分 JR京浜東北線「大井町」駅 徒歩14分 京急本線「立会川」駅 徒歩9分 JR横須賀線「西大井」駅 徒歩18分  
 敷地面積/95.78㎡ (約28.97坪) 内SB済 1.32㎡含む 権利/所有権 建物構造/鉄筋コンクリート造地上2階建 建物面積/1F 51.25㎡ 2F 51.84㎡ 合計103.09㎡ 間取り/3LDK 築年月/1990年1月  
 地目/宅地 用途地域/第一種低層住居専用地域 地域・地区/準防火地域・第一種高度地区 都市計画区域/市街化区域 都市計画道路/無 其他法令上の制限/景観法・航空法 建ぺい率/60% 容積率/150% 接道/南側公道 約4.0mに間口約8.834m接道 施設/公営水道、都市ガス、公共下水 現況/空室 引渡し/2020年5月末以降予定 備考/図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。売買決済時の司法書士は売主指定の司法書士を利用いただきます。 取引態様/売主



## 有限会社JOE山榮

東京都知事免許 (3) 第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日(不定休)

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home