

# 貸マンション

## 大井町駅

グリフィン品川大井

間取り  
1K

専有面積  
22.27㎡

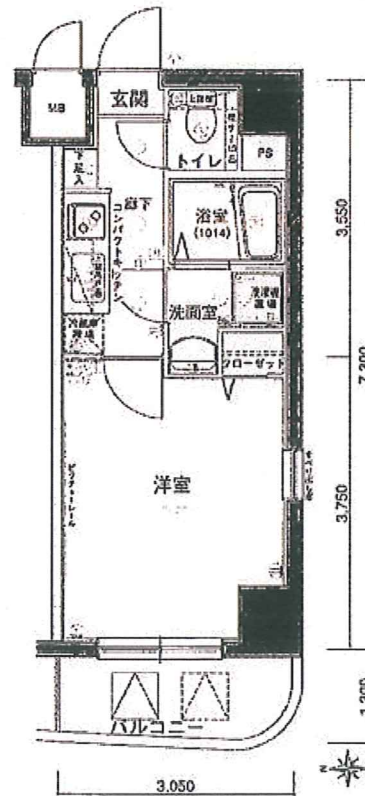
築年月  
2004年09月



2面採光、宅配BOXあり  
浴室乾燥機、独立洗面台付

### チェックポイント！

駐輪場有(6,000円/年)、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、ペット不可、2面採光、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



|       |                         |
|-------|-------------------------|
| 物件種目  | 貸マンション                  |
| 最寄駅   | 大井町                     |
| 間取タイプ | 1K                      |
| 賃料条件  | 賃料 79,000円              |
|       | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし |

|       |   |               |             |
|-------|---|---------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都品川区大井4丁目24-19  |               |             |
| 交通    | J R京浜東北・根岸線 大井町 徒歩10分   |               |             |
| 建物    | 建物名   | グリフィン品川大井     |             |
|       | 構造・規模   | SRC 13階建/2階部分 |             |
|       | 使用部分積   | 22.27㎡        |             |
|       | 間取内訳  | 洋5.6          |             |
| 築年月   | 2004年09月  | 契約期間          | 2年          |
| 管理費等  | 10,000円/月   |               |             |
| 駐車場   | 有 20,000円/月   |               |             |
| 現況    | 居住中   | 入居日           | 2020年6月上旬予定 |
| 設備    | B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、BS端子、イ...  |               |             |
| 保険等   | 要 2年16,000円   |               |             |
| 備考    | アクト安心24 15,000円(税別)/2年更新手数料0.25ヶ月(税別)、短期解約違約金1ヶ月(1年未満)、解約予告2ヶ月前 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要日本人の方は全保連30%、留学生を含む全ての外国籍の方はエールサポート50%、共に年間更新料10,000円。 鍵交換代等:有 20,000円~ 利用駅1:JR埼京線 西大井 徒歩12分 利用駅2:京急本線 立会川 徒歩12分 |               |             |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69704606071

# 有限会社JOE山榮

東京都知事免許(3)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home