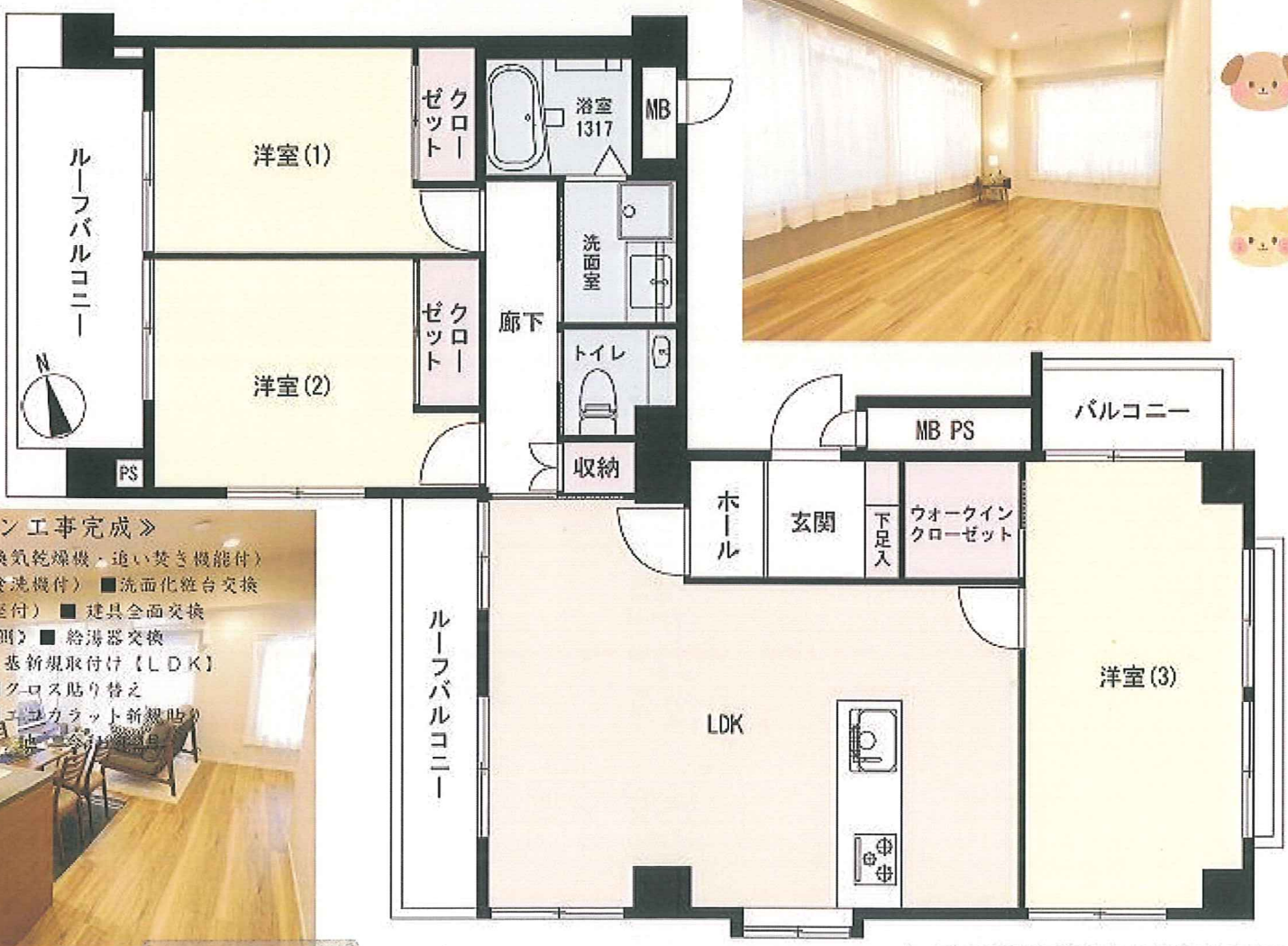


交通	京浜急行電鉄本線 『大森海岸』 駅 徒歩 2分		
	京浜東北・根岸線 『大森』 駅 徒歩 8分		
所在地	〒140-0013 東京都品川区南大井3丁目26-4		
面積	専有面積	77.26㎡ (23.37坪) 壁芯	
		バルコニー 2.15㎡	ルーフバルコニー 12.48㎡
構造	RC造	6階建	5階部分 総戸数20戸
土地権利	所有権		
管理方法	巡回	施工	(株) 竹下組
引渡し	即時	築年月	昭和55年 5月
管理費	21,250円	積立金	21,320円 <small>エレベーター有</small>
		有効期限	年 月 日
備考	＜アフターサービス保証対象物件＞ ※家具付き販売ではありません。		

大森ロイヤルハイツ 4, 490万円 (税込)

- ベットと一緒に暮らせるマンションです (細則有り)
- 対面式キッチン (食器洗い乾燥機・浄水器付き)
- 2面ルーフバルコニー (12.48㎡) ■ 5階部分の角住戸



＜室内リノベーション工事完成＞

- ユニットバス交換 (浴室換気乾燥機・追い焚き機能付)
- システムキッチン交換 (食洗機付) ■ 洗面化粧台交換
- トイレ交換 (温水洗浄便座付) ■ 建具全面交換
- 給水・給湯管交換 (室内側) ■ 給湯器交換
- 下足入交換 ■ エアコン1基新規取付け【LDK】
- フローリング貼り替え ■ クロス貼り替え
- フロアタイル貼り替え ■ エコカラット新規貼り
- 床・各扉・窓枠新規取付け ■ 地・天井・壁紙

(この図面は概略図で現状と異なる場合があります)

有限会社JOE山榮

東京都知事免許 (3) 第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日: 水曜日 (不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home