

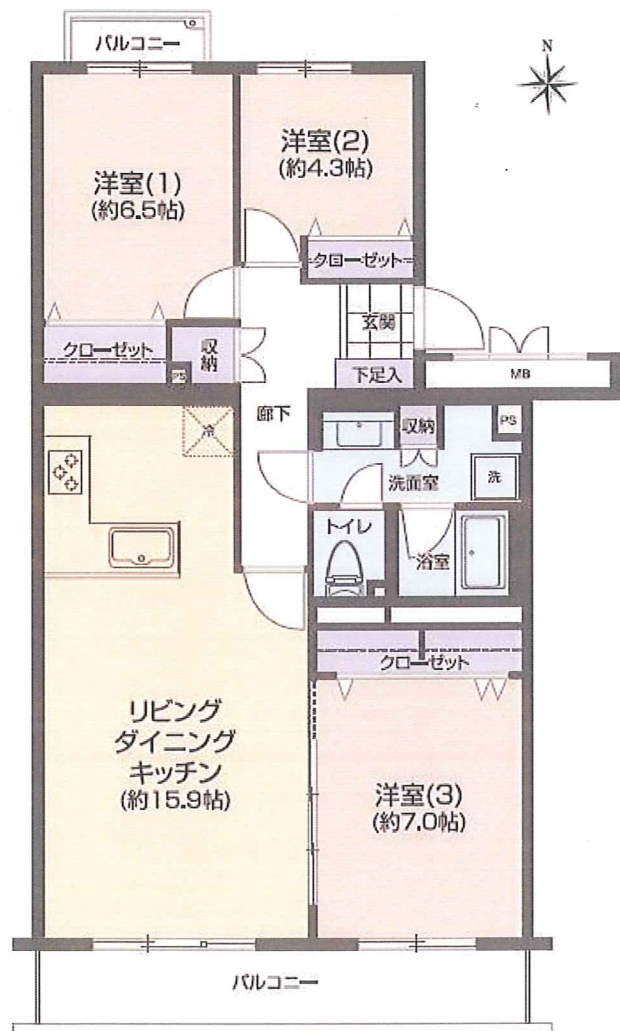
潮路北第1ハイツ 63号棟-204号室 3LDK

専有面積 78.32㎡
バルコニー面積14.58㎡

価格 3,980万円 (税込)

新規リノベーション物件!
総戸数324戸のビッグコミュニティ
南向き・日当たり・通風良好
大井町駅・大森駅へのアクセスも便利です。

「大井町駅」よりバス11分バス停徒歩1分・「大森駅」よりバス19分バス停徒歩1分



りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩12分
東京モルレル「大井競馬場前」駅徒歩15分



Life Information

- 商業施設パトリア品川……徒歩5分
- ロソン八潮五丁目店……徒歩5分
- 八潮西保育園……徒歩4分
- 八潮クリニック……徒歩2分
- 品川区立八潮図書館……徒歩5分

新規リフォーム
(令和2年6月30日完了)

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- フローリング新規張替
- 洗面台新規交換
- トイレ新規交換
- 防水パン新規交換
- クロス新規張替
- CF新規張替
- 網戸張替
- インターフォン新規交換
- エアコン1台新規設置
- 室内クリーニング…etc

■ 物件概要 ● 所在地/東京都品川区八潮五丁目12-63 ● 用途地域/第1種住居地域 ● 土地権利/所有権 ● 構造・規模/鉄筋コンクリート造4階建 ● 間取り/3LDK ● 専有面積/78.32㎡ ● バルコニー面積/14.58㎡ ● 築年月/昭和58年3月築 ● 管理費/(月額)8,500円 ● 修繕積立金/(月額)10,000円 ● 総戸数/324戸 ● 施工会社/住宅都市整備公団 ● 管理会社/日本ハウズイング株式会社 ● 管理形態/全部委託 ● 管理方式/日勤 ● 現況/空室 ● 引渡/即時 ● 備考/駐車場:空き有り(月額)10,000円~18,000円、バイク置き場:空き有り(月額)1,000円~1,500円、駐輪場:有り(年額)シール代500円、インターネット:NTT、エレベーター無、司法書士は売主指定

有限会社JOE山榮

東京都知事免許 (3) 第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69648278021

at home