

戸建	価格	交通	京急本線「平和島」駅 徒歩3分 京浜東北線「大森」駅 徒歩22分	所在	東京都大田区大森西2丁目
	6,180 万円				

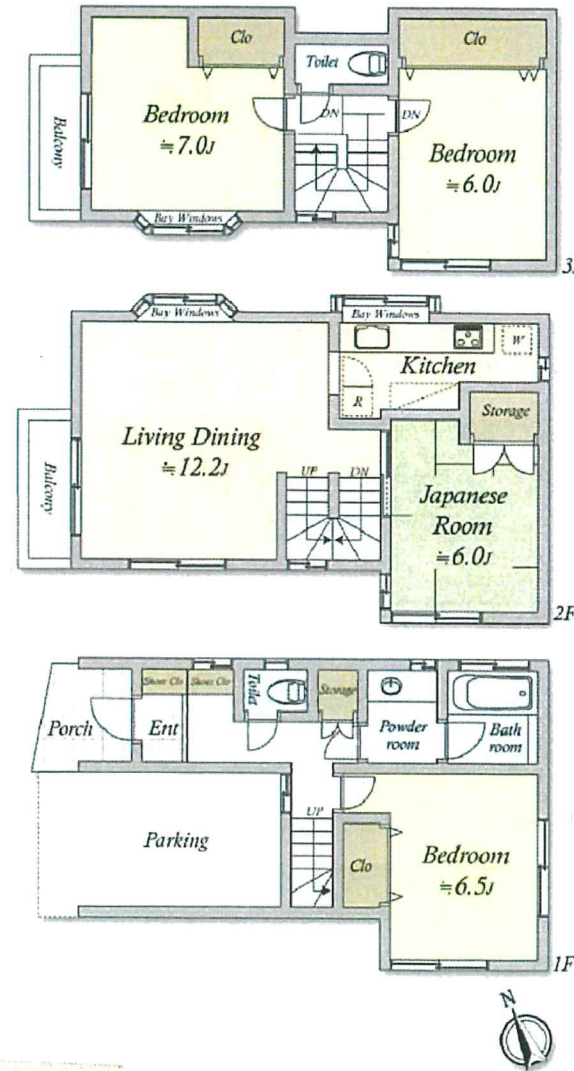
大田区大森西二丁目 戸建

■土地面積：67.53㎡(約20.42坪) ■建物面積：109.29㎡ ■間取り：4LDK



- 京急本線「平和島」駅 徒歩3分
- 全室6帖以上の3階建て4LDK
- 各室にクローゼット等充実した収納
- トイレ2カ所にあり(1F・3F)
- 窓付きの明るい独立型キッチン

駐車スペース有り
(車種制限有り)



土地	権利	: 所有権	
	借地料	: -	借地期間 : -
土地	土地面積	: [公簿] 67.53㎡	(約20.42坪)
	セットバック	: -	
	その他	: -	
	他私道負担面積	: 4.11㎡	
土地	地目	: 宅地	
	接面道路1	: 北西4m・公道	接道間口1 : 5.5m
	接面道路2	: -	接道間口2 : -
建物	構造	: 木造 地上3階建	
	1F	: 38.09㎡	2F : 39.74㎡
	3F	: 31.46㎡	その他 : -
	合計	: 109.29㎡	(約33.06坪)
	(内車庫面積)	: 9.93㎡	(内地下室面積) : -
	建築年月	: 2003年01月	
建物	増改築	: -	
	間取り	: 4LDK	
	建ぺい率	: 60%	
制限	容積率	: 200%	
	用途地域	: 第一種住居地域	
	地域・地区	: 準防火地域・第二種高度地区	
	都市計画区域	: 市街化区域	
	都市計画道路	: -	
	土地区画整理	: 無	
施設	その他法令上の制限	: 景観法、新たな防火規制	
	水道	: 公営	ガス : 都市ガス
	汚水	: 本下水	雑排水 : 本下水
引渡	現況	: 居住中	
	引渡	: 相談	
備考			

Life Information

- | | | | |
|-------------|--------|-----------------|--------|
| ○マルエツ大森町店 | …約300m | ○平和島病院 | …約250m |
| ○区立都堀公園 | …約470m | ○大田区立大森スポーツセンター | …約690m |
| ○ローソン平和島駅前店 | …約220m | ○区立開桜小学校 | …約470m |
| ○大森東一郵便局 | …約380m | ○区立大森第八中学校 | …約850m |

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home