

新築住宅

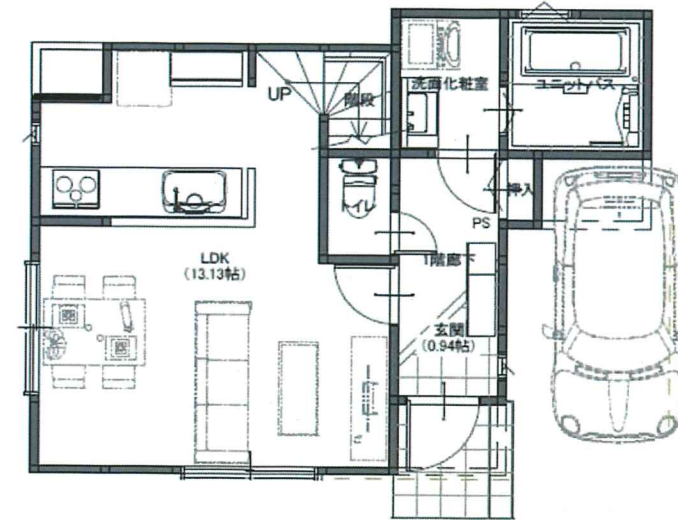
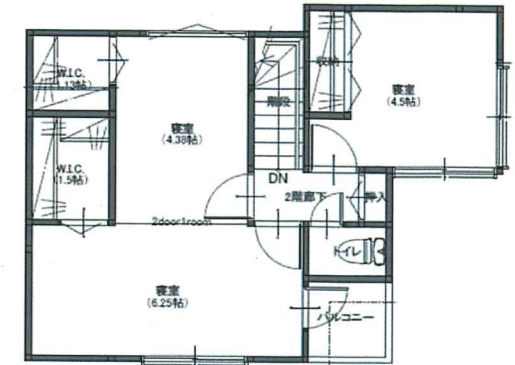
大田区中央5丁目新築住宅

都営地下鉄浅草線

「西馬込」駅 徒歩12分



本門寺公園(徒歩2分)



物件概要

- 所在地/東京都大田区中央5-10-3
- 交通/都営地下鉄浅草線「西馬込」駅徒歩12分
- 都市計画/市街化区域 ■防火指定/準防火地域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建蔽率/50% ■容積率/100% ■地目/宅地
- 敷地面積/73.37㎡(登記簿) ■土地権利/所有権
- 別途私道負担あり/78.35㎡(持分7分の1)
- 接道/北側公道5.4m 南側私道4m
- 建築確認番号/第JTC20Y-AZ0353-00号
- 建物面積/1階 34.70㎡ 2階 35.94㎡
- 設備/上下水道・都市ガス
- 現況/完成済・即入居可能

■図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

5,880万円

おすすめポイント

- 全室フローリング
- 食器洗い乾燥機付きシステムキッチン
- 浄水器一体型キッチン水栓
- 換気乾燥暖房機付浴室
- エコジョーズ24号給湯器
- シングルレバーシャワー水栓付き洗面化粧台
- ハンズフリーカラーモニターインターフォン
- 複層ガラス

※販売価格には建物消費税1,163,000円を含みます。

～Life Information～

- めぐみ幼稚園 ... 約860m
- 大田区立池上小学 ... 約780m
- 大田区立大森第四中学校 ... 約730m
- 池上本門寺 ... 約620m
- 池上警察署 ... 約1560m
- 業務スーパー池上通り店 ... 約830m

※広告有効期限：令和3年3月末日まで

【備考】

- フラット35利用時の適合検査料は東京アーキテクト株式会社利用の場合110,000円(税込)。
- 司法書士・土地家屋調査士は当社指定。
- 各居室の照明器具及びエアコン、テレビアンテナは付いておりません。
- 車は価格に含まれておりません。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 ☎ 03-5783-0878 定休日：水曜日(不定休)

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home