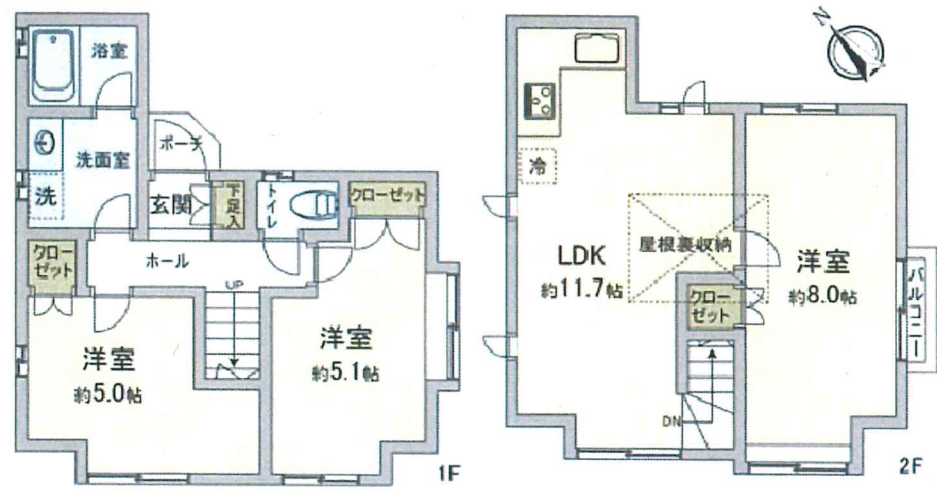


戸建	価格	5,980 万円	交通	京浜東北線「大森」駅 徒歩10分 横須賀線「西大井」駅 徒歩14分	所在	東京都品川区大井7丁目

大井7丁目戸建



土地	権利	所有権	
	借地料	-	借地期間 : -
土地	土地面積	[公簿] 59.08㎡	(約17.87坪)
	セットバック	-	
土地	その他	-	
	他私道負担面積	-	
土地	地目	宅地	
	接面道路1	北東3.9m・公道	接道間口1 : 6.8m
土地	接面道路2	-	接道間口2 : -
	構造	木造 地上2階建	
建物	1F	31.36㎡	2F : 35.29㎡
	3F	-	その他 : -
建物	合計	66.65㎡	(約20.16坪)
	(内車庫面積)	-	(内地下室面積) : -
建物	建築年月	1997年11月	
	増改築	-	
建物	間取り	3LDK	
	建ぺい率	60%	
建物	容積率	150%	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
制限	地域・地区	第一種高度地区・準防火地域	
	都市計画区域	市街化区域	
制限	都市計画道路	無	
	土地区画整理	無	
制限	その他法令上の制限	-	
	水道	公営	ガス : 都市ガス
施設	汚水	本下水	雑排水 : 本下水
	駐車スペース	有	
引渡	現況	居住中	
	引渡	相談	
備考			

- ### おすすめポイント
- ◆北東道路・南東通路に面し、陽当たり良好
 - ◆第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街
 - ◆各洋室に収納スペースあり
 - ◆屋根裏収納あり
 - ◆駐車スペースあり (車種制限あり)
 - ◆L字型キッチン
 - ◆南面バルコニー
 - ◆三井ホーム施工(枠組壁工法・木造2×4工法)

◆土地面積:59.08㎡ ◆建物面積:66.65㎡ ◆間取り:3LDK

- ### Life Information
- まいばすけっと大井6丁目店 ...約570m
 - 鹿島庚塚公園 ...約310m
 - 藤川医院 ...約270m
 - 品川大井七郵便局 ...約330m
 - セブンイレブン品川大井7丁目店 ...約360m
 - アトレ大森 ...約1,000m
 - 大井第一小学校 ...約795m
 - 伊藤中学校 ...約620m



※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。