

# 貸マンション

## 鮫洲駅

ヴィラ木の芽坂 304

間取り  
2LDK

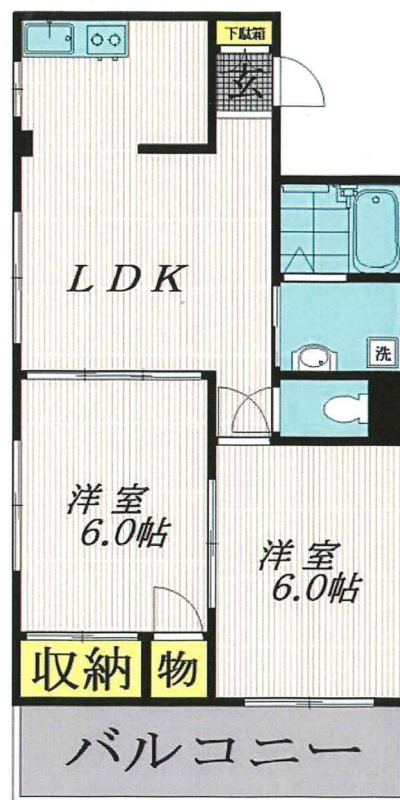
専有面積  
48.00㎡

築年月  
1980年02月



### チェックポイント!

バイク置場有(2,000円/月),駐輪場有(1,500円/月),社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,喫煙可,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,2面採光,外観タイル張り,角部屋,振分,B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	鮫洲
間取タイプ	2LDK
賃料	124,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都品川区東大井4丁目7-22		
交通	京急本線 鮫洲 徒歩2分		
建物	建物名	ヴィラ木の芽坂 304	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	48.00㎡	
	間取内訳		
築年月	1980年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 32,400円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年20,500円		
備考	24時間サービス家賃引落 バイク50cc未満:2000円、50cc以上:5000円 事務所使用相談可(条件変更有り) 書類作成費:16,500円 くらしど24:16,500円 家賃引き落とし:1,650円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 総額賃料の50%~150% 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:JR京浜東北・根岸線 大井町 徒歩7分 利用駅2:東急大井町線 大井町 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69657281003

## 有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home