

Mansion

秀和東品川レジデンス

お部屋から望む品川の空
開放感に包まれる住まい

3LDK

□専有面積／60.84㎡
□バルコニー面積／14.32㎡

5,480万円
(税込)

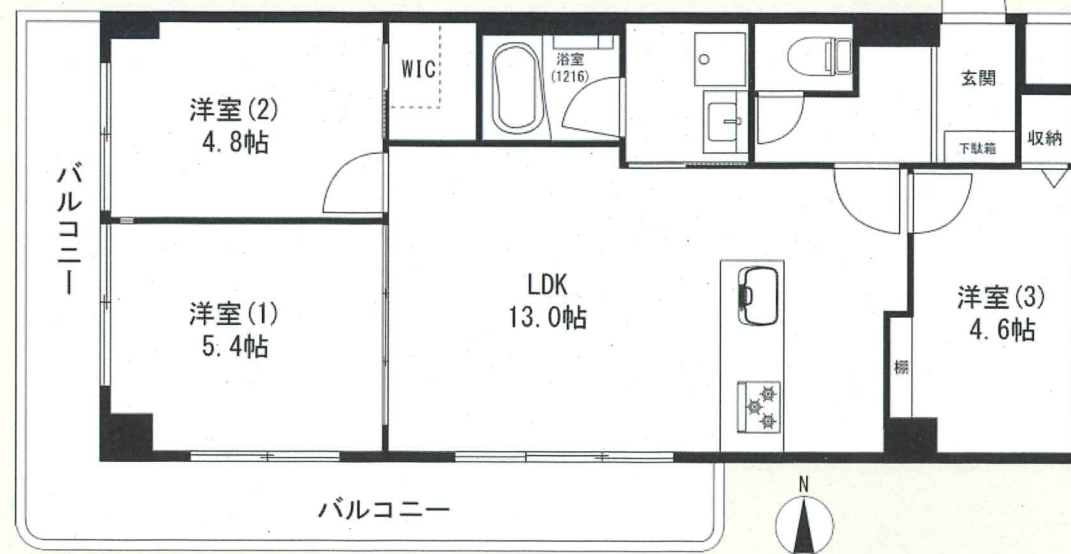


バルコニーからの眺望

Access 京急本線「青物横丁」駅まで徒歩6分 りんかい線「品川シーサイド」駅まで徒歩8分



南西角部屋



室内リノベーション済み (令和4年12月完成)

- ◇システムキッチン(食洗機付) ◇ユニットバス(浴室換気乾燥暖房機付) ◇トイレ(温水洗浄機能付)
- ◇給湯器(追焚き機能有) ◇建具 ◇下駄箱 ◇フローリング ◇クロス全室(壁・天井)
- ◇給水、給湯、排水管(室内側) ◇洗濯機用防水パン ◇全室照明 ◇ハウスクリーニング実施

■所在地／品川区東品川4丁目9-24 ■交通／京急本線「青物横丁」駅まで徒歩6分・りんかい線「品川シーサイド」駅まで徒歩8分・京浜東北線、大井町線「大井町」駅まで徒歩16分
 ■専有面積／60.84㎡壁芯(18.40坪) ■バルコニー面積／14.32㎡ ■構造／鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造9階建8階部分 ■土地権利／所有権
 ■総戸数／46戸(住戸数45戸 管理室1戸) ■管理形態／全部委託 ■管理員／日勤 ■施工／住友建設(株)・大豊建設(株) ■引渡し／即 ■築年月／昭和56年3月
 ■管理費／月額18,400円 ■修繕積立金／月額9,200円 ■エレベーター／有 ■取引態様／売主 ■外住者負担金／月額1,000円
 ※現況と図面等が相違する場合は現況を優先させていただきます

10年保証

対象住宅設備機器が最長10年保証
Peace of Mind

システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台、給湯器、インターホンに最長10年の保証が付きます。

(※条件により適応除外となる場合がございます。)

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日(不定休)

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home