

新築分譲住宅

品川区南品川5丁目

-全2棟-

販売価格 **6,980** (税込) 万円



カーナビへのご入力/品川区南品川5-4-3

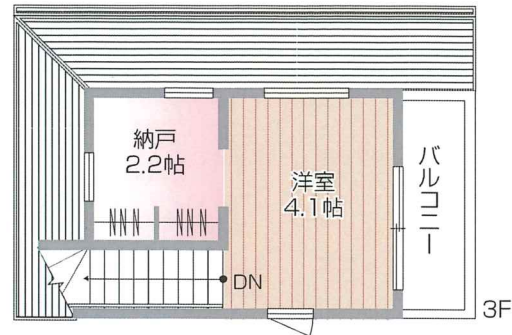
〔Life Information〕

- 【学区】浅間台小学校.....約450m(徒歩6分)
- 【学区】東海中学校.....約680m(徒歩9分)
- まいばすけっと青物横丁店.....約40m(徒歩1分)
- オーケー青物横丁店.....約370m(徒歩5分)
- イオン品川シーサイド店.....約640m(徒歩8分)
- セブンイレブン品川店.....約60(徒歩1分)

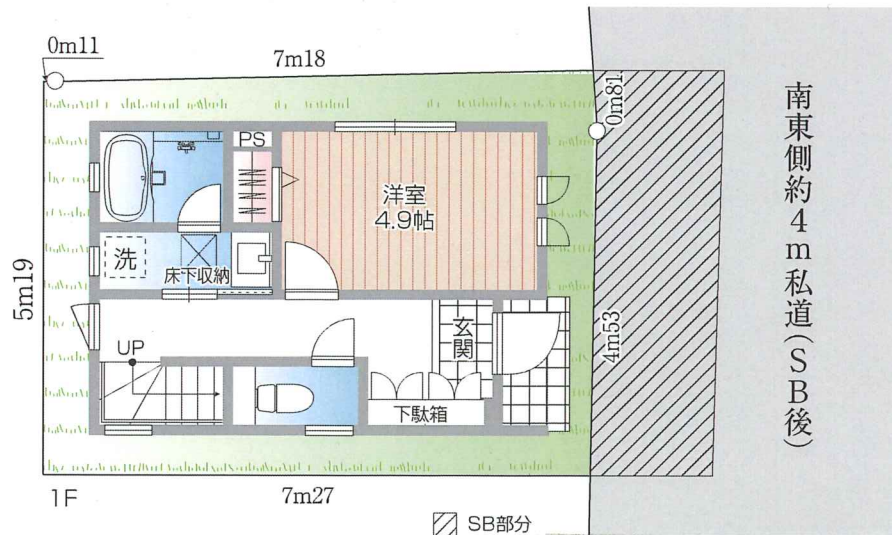
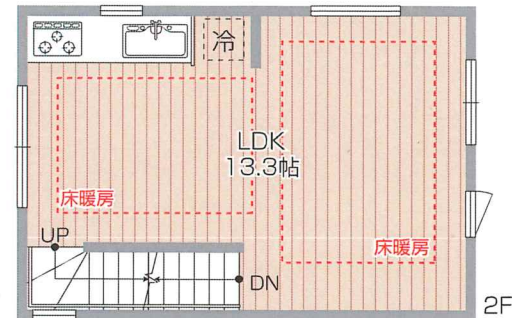
2号棟 2SLDK

敷地面積 38.60 m<sup>2</sup>(11.67坪)  
 延床面積 61.75 m<sup>2</sup>(18.67坪)  
 1F/23.74m<sup>2</sup> 2F/24.78m<sup>2</sup> 3F/13.14m<sup>2</sup>

建築確認番号:  
第21UDIIT建07785号



- 主な設備
- 電気式床暖房
  - システムキッチン
  - 浄水器一体型水栓
  - 浴室乾燥機



2号棟外観



2号棟LDK

◎イトーピアホーム施工  
 ◎陽光あふれる南東道路面  
 ◎バス通り・駅前商店街から  
 1本裏手に入った交通量の少ない閑静な住宅街

JR京浜東北線・東急大井町線・りんかい線  
 「大井町」駅徒歩 10 分  
 京急本線  
 「青物横丁」駅徒歩 3 分

- 【所在地】 ■住居表示/品川区南品川5丁目4-3
- 【土地】 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地  
■接道/南東側約4m公道(SB後)
- 【建物】 ■構造規模/木造スレート葺3階建  
■完成/2022年11月
- 【制限】 ■用途地域/第一種住居地域  
■建ぺい率/60% ■容積率/160%  
■高度地区/第2種高度地区 ■防火指定/準防火地域
- 【設備】 ■水道/公営 ■ガス/都市ガス ■汚水/公共下水  
■雑排水/公共下水
- 【引渡】 ■現況/完成済 ■引渡し時期/相談

(その他備考)

※別途SB部分9.06m<sup>2</sup>有

※図面と現況が相違がある場合は現況を優先いたします。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home