ミサワホームズ東大井 512号室

RINATO リノベーションマンション

京急本線「鮫洲」駅徒歩6分　京急本線「青物横丁」駅徒歩10分　東京臨海高速鉄道「品川シーサイド」駅徒歩8分

東・北2方向角部屋・マンション1階に「鮫洲かがやき保育園」

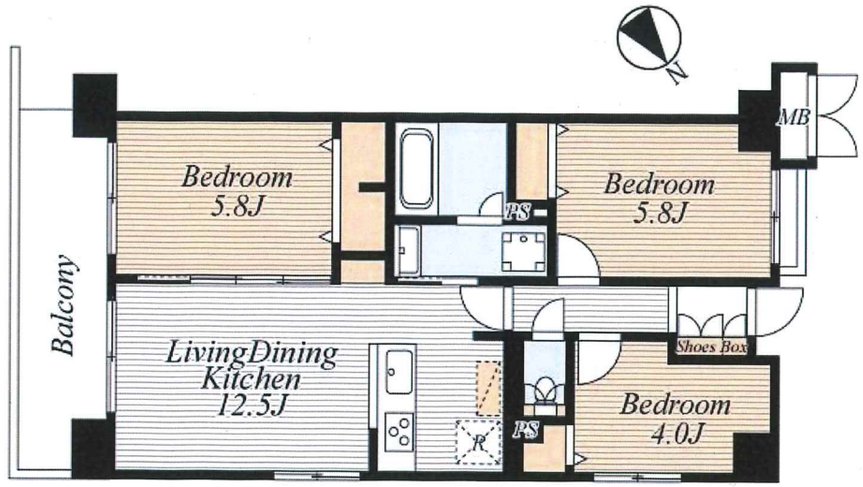
■3駅2路線が徒歩10分以内で利用可能です!
■「イオンスタイル品川シーサイド」徒歩7分■家具付販売

販売価格 **6,980**（税込）万円

間取り 専有面積 **3LDK** ■専有面積／61.66㎡(18.65坪) ■バルコニー面積／9.32㎡(2.81坪)

ポイント

■システムキッチン新規交換（浄水機能付、食洗器付）
■ユニットバス新規交換（浴室換気乾燥機付）
■給湯器新規交換
■建具新規取付
■洗面化粧台新規交換
■ウォシュレットトイレ新規交換
■フロアタイル張替
■クロス全室張替
■洗濯防水パン設置
■インターフォン新規交換
■ダウンライト新規設置
■ハウスクリーニング
etc



周辺環境

■鮫浜小学校　徒歩10分　■鮫洲運動公園　徒歩3分
■浜川中学校　徒歩14分　■イオンスタイル品川シーサイド　徒歩7分

現地案内図

LIXIL ホームファイナンス 安心の住宅ローンで住まい取得サポート!
ずっと固定金利【フラット35】

株式会社リナートは、㈱LIXILホームファイナンスの住宅ローンLIXIL【フラット35】の取次店です。取次店経由のお申込みには、事務手数料の優遇がございます。パンフレット等のお問合せは、弊社担当まで。

2年保証付き
給湯器・水まわり一部

物件概要

■所在地／東京都品川区東大井1丁目9番27号■築年月／1996年5月■構造・規模／鉄筋コンクリート造9階建5階部分■総戸数／109戸■土地権利／所有権■管理費／月額：5,700円■修繕積立金／月額：15,910円■駐車場／要確認（月額18,000円～24,000円）■ペット飼育／不可■事務所利用／不可■エレベータ／あり■管理形態／全部委託■管理会社／三菱地所コミュニティ（株）■分譲会社／ミサワパン（株）■施工会社／（株）長谷エコーポレーション■引渡／即時（残代金決済後）■備考／司法書士は売主指定となります。

有限会社ＪＯＥ山榮
東京都知事免許（４）第８５６０８号　〒140-0004 東京都品川区南品川５丁目７－６
☎ 03-5783-0877　fax 03-5783-0878　定休日：水曜日（不定休）

■取引態様： 媒介