

売マンション



ユニーブル大井町

301号室 2SLDK

専有面積 77.80㎡(約23.53坪)

バルコニー面積11.3㎡ ルーフバルコニー面積7.25㎡

販売価格 **6,590** 万円 (税込)

駅徒歩3分

室内リノベーション済

新耐震基準

管理体制良好

南向き陽当り良好

追焚・浴室乾燥機付

Outline

- 所在地/東京都品川区東大井5丁目12-2
- 構造規模/鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建3階部分
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/株式会社ユニホー
- 管理費/18,000円
- 引渡/即時
- その他/ペット可(小型犬・猫に限る)・修繕積立金総額52,981,204円(2022年3月時点)
- 築年月/1984年3月
- 施工会社/飛鳥建設株式会社
- 修繕積立金/12,000円
- 総戸数/18戸
- 管理形態/自主管理
- 合計/30,000円
- 管理方式/管理員なし
- 現況/空室

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。
※司法書士は売主の指定となります。

Access

■JR京浜東北線・りんかい線
東急大井町線

■京浜急行線

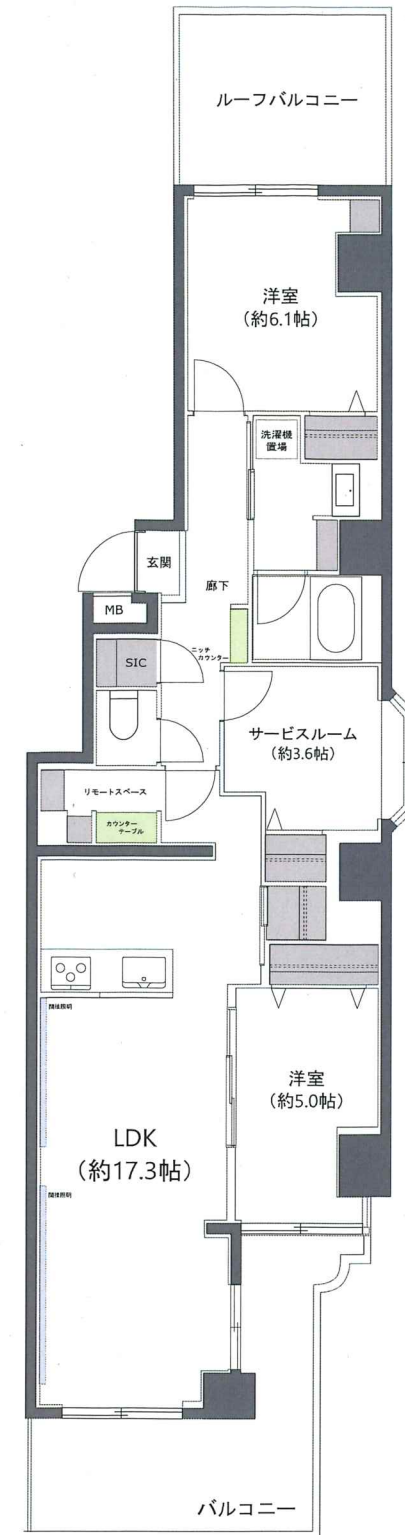
「大井町」 駅徒歩 **3** 分

「青物横丁」 駅徒歩 **8** 分

～リフォーム内容～

- 建具新規交換 ○フローリング新規張替 ○クロス全室張替 ○専有部給水管新規交換
- 給湯器新規交換 ○トイレ新規交換(ウォッシュレット・保温) ○洗面台新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機付) ○洗面台新規交換(LED照明ツインライン)
- 一部エコカラット施工 ○LD部分間接照明
- ユニットバス新規交換(浴室乾燥機・追焚機能付フルオートバス)

※2022年12月完了



有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home