

品川区東大井2丁目

外壁・屋根含めリノベーション実施

3LDK+ロフト

土地面積 50.03㎡ (15.13坪)

建物面積 86.16㎡ (26.06坪)

販売価格 6,998万円 (税込)

京浜急行本線「立会川」駅 徒歩2分

リノベーション内容

- 【外装】 ■ 外装塗装 ■ 高圧洗浄 ■ 玄関扉交換 ■ インターホン交換 ■ カバー工法(屋根)
- 【内装】 ■ 全室フローリング新規上貼り ■ フロアタイル張替 ■ クロス張替 ■ 建具交換 ■ キッチン・浴室・洗面台・トイレ交換 ■ 給湯管新規交換 ■ 下足交換等



『California Style』

カリフォルニア スタイル

北西角地 駅から平坦徒歩2分

2方向が道路に面し、陽当り通風良好

カースペース:有

ロフト付!

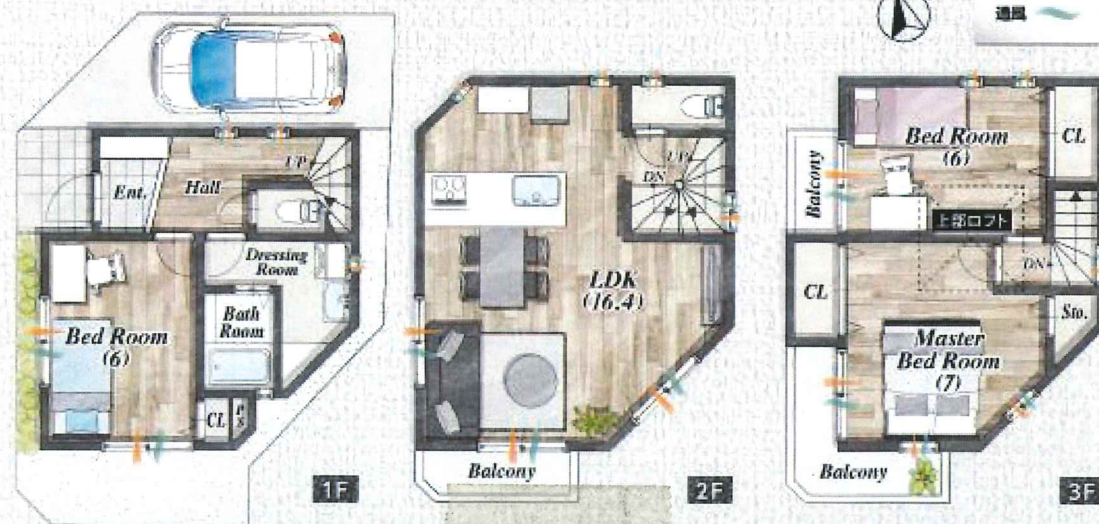
リビング天井はお洒落な「羽目板」デザイン!

洋室すべて6帖以上、収納豊富な間取り、ロフト約2.0帖(3階部分)

南側および西側にバルコニー計3ヶ所、1・2階にトイレ計2ヶ所

ライフインフォメーション

- 飯浜小学校 約570m(徒歩8分)
- 浜川中学校 約500m(徒歩7分)
- 東大井かがやき保育園 約410m(徒歩6分)
- あけぼの幼稚園 約1180m(徒歩15分)
- 北浜川児童遊園 約105m(徒歩2分)
- 区立新浜川公園 約325m(徒歩5分)
- バス停「立会川」停 約220m(徒歩3分)



物件概要

- 所在地(住居表示)/東京都品川区東大井2丁目24-6
- 間取りタイプ/3LDK+ロフト
- 土地面積/50.03㎡(15.13坪)
- 建物面積/86.16㎡(26.06坪)
- 構造・規模/木造スレート葺3階建
- 用途地域/準工業地域 ■ 土地権利/所有権
- 地目/宅地 ■ 都市計画/市街化区域
- 他法令上制限/準防火地域
- 建ぺい率/60% ■ 容積率/200%
- 築年月日/平成15年5月
- 駐車場/1台(車種による)
- 現況/空家
- 接道/北側:約4m、西側:約4m 共に私道(持分あり)
- 設備/都市ガス・本下水・公営水道

※現況有実物件。現況と図面に相違ある場合は、現況を優先致します。間取図の家具は、イメージになります。室内に家具はございません。

[3Dパース対応]

こちらから



有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home