

分譲賃貸マンション

ニューライフ東品川

京急線

新馬場駅
青物横丁駅

徒歩7分
徒歩10分

りんかい線

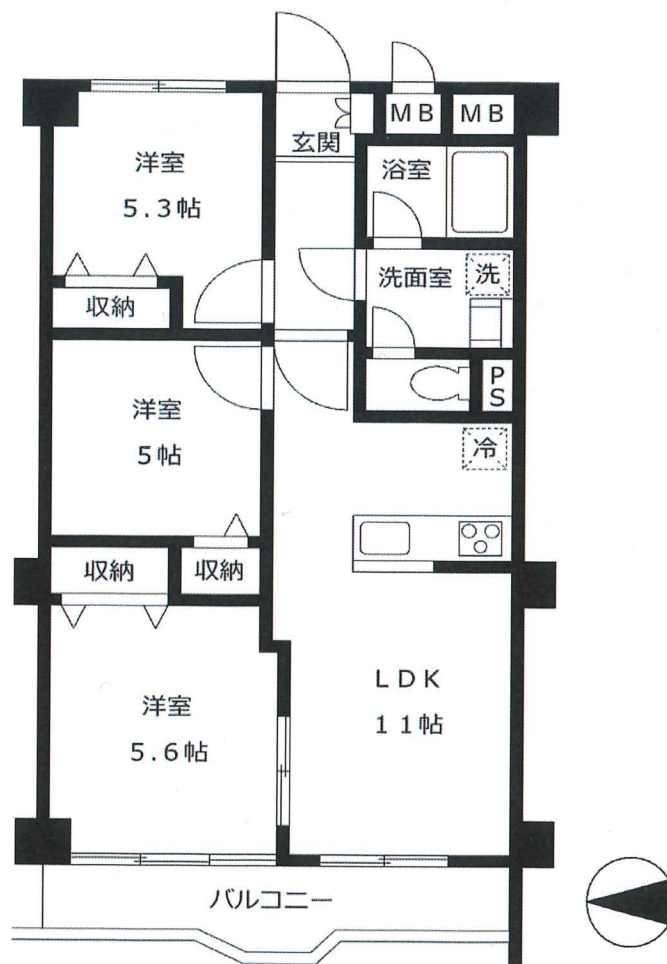
品川シーサイド駅

徒歩10分



室内はスケルトンからフルリノベーション済！
築年数を感じさせない大変綺麗なお部屋です！

主要採光面（西向き）は公園に面しており、日当たりが良く開放感◎！
共用部分の管理状況は良好で清潔感有り！



所在地	東京都品川区東品川3-13-20		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階建		
築年月	1980年9月		
所在階	5階	号室	※
間取	3LDK	専有面積	58.32㎡
賃料	198,000		円
管理費	20,000		円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月
保証会社	要加入：契約時50%、年額10,000円		
火災保険	20,000円~/2年		
鍵交換	22,000円~/箇所（任意）		
その他	退去時清掃費用77,000円 口座振替手数料330円/月 24時間駆付サービス16,500円/2年（任意）		
駐車場	無	バイク置場	空無
駐輪場	空有：月額500円/台（年払い）		
設備	<ul style="list-style-type: none"> ■I771基（LDK）※全室設置可 ■3ドア冷蔵庫（3ドア・グリル付） ■室内洗濯機置場 ■浴室換気乾燥機能 ■独立洗面台 ■追焚機能 ■温水洗浄便座 ■モニター付インターホン ■24Hリミテッド ■エレベーター ■インターネット設備（NTT・VDSL、要別途契約） 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■解約予告：1ヶ月 ■大手法人契約：保証会社不要、敷金1ヶ月追加 ■ペット不可 ■楽器演奏不可 ■喫煙不可 		
現況	内見可	入居	即入居

※図面と現況が異なる場合には、現況を優先します。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許（4）第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日（不定休）

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home