

シャンボール南品川 401 号室

間取り | Furoa puran

1LDK

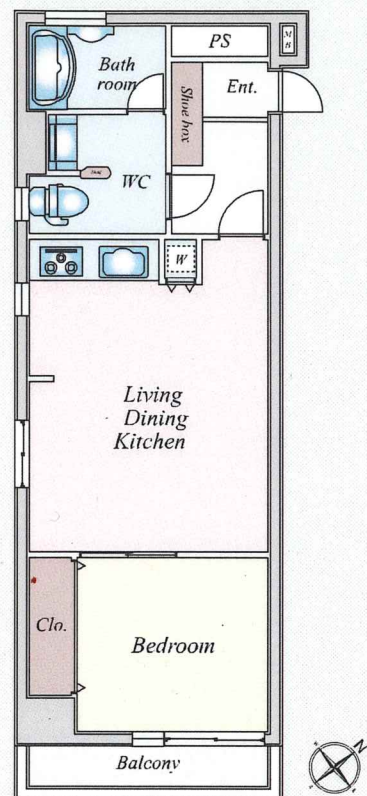
アクセス | Access JR 京浜東北線・りんかい線・東急大井町線「大井町」駅より徒歩 10 分
京浜急行線「青物横丁」駅より徒歩 2 分
りんかい線「品川シーサイド」駅より徒歩 13 分

販売価格 | Price (税込)

2,580 万円

専有面積 (壁芯) 36.00 m² (約 10.89 坪)

バルコニー面積 7.02 m² (約 0.98 坪)



・新規リノベーション工事完了
システムキッチン・ユニットバス・洗面室・
トイレ・建具・フローリング・クロス・
クリーニング等



始発駅・3 駅 4 路線
南東向き角部屋

E Q U I P M E N T

- 3 口ガスコンロ
- モニターフォン
- オールインワン浄水栓
- 追い炊き機能
- 浴室換気乾燥機
- ウォシュレット
- 玄関ドア (2017 年 12 月交換)
- 宅配 BOX
- ゆとりある 1LDK



スマホで周辺エリアを
ご確認ください。



■物件概要 <所在地>品川区南品川 5-6-2 <土地>権利形態:所有権 | 敷地面積:公簿 3,928.89 m² | 共有持分:289,813 分の 3274 | 用途地域:商業地域 <建物> 専有面積:壁芯 36.00 m² (約 10.89 坪) | バルコニー面積:3.24 m² (約 0.98 坪) | 方位:南東 | 間取り:1LDK |
建築年月:1970 年 3 月 (昭和 45 年 3 月) | 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造 10 階建 | 所在階:4 階 | 一棟の総戸数:98 戸 | 分譲会社:(株)大蔵屋 | 施工会社:東亜起業 (株) | 管理形態:全部委託 | 管理会社:(株)穴吹ハウジングサービス | 管理方式:日割 |
管理費:月額 10,300 円 | 修繕積立金:月額 8,900 円 | 管理運営協力金:月額 1,000 円 | <設備仕様> エレベーター:有 | オートロック:無 | ガス:都市ガス | 雑排水:本下水 | 飲料水:公営水道 | 給湯:戸別 | 汚水:本下水 | <引渡> 現況:空室 | 時期:即可
※司法書士は売主指定 ※図面と現況が異なる場合は、現況が優先になります。 ※写真掲載日:令和 6 年 5 月上旬

有限会社 JOE 山榮

東京都知事免許 (4) 第 8 5 6 0 8 号 〒140-0004 東京都品川区南品川 5 丁目 7-6

☎ 03-5783-0877 ☎ 03-5783-0878 定休日:水曜日 (不定休)

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home