

貸マンション

大井町駅

M-GATE 805

間取り
2DK

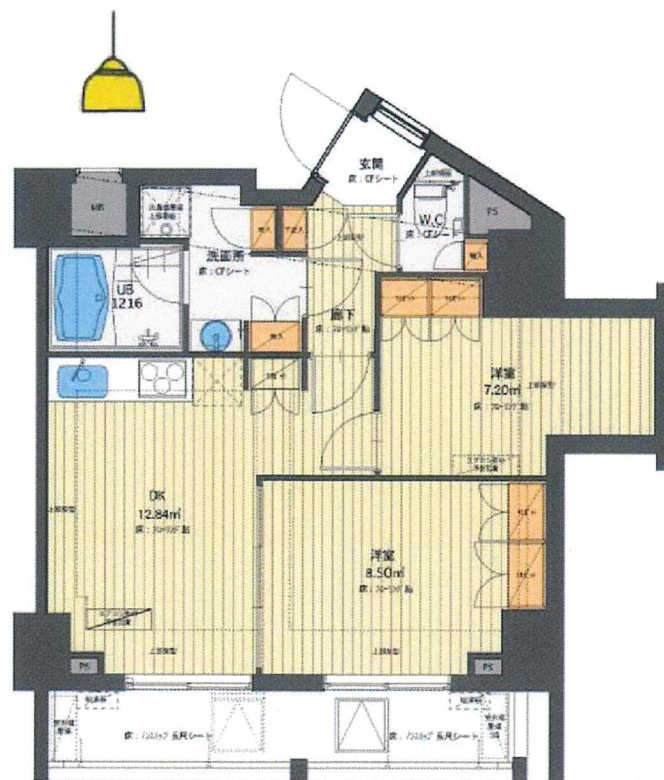
専有面積
42.89㎡

築年月
2011年12月

大井町駅徒歩2分の好立地！！
内廊下のホテルライクな物件です。
お部屋の中もとってもきれいです★

チェックポイント！

主要採光面：南向き、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大井町
間取タイプ	2DK
賃料	188,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都品川区大井1丁目53-3		
交通	J R 京浜東北・根岸線 大井町 徒歩2分		
建物	建物名	M-GATE 805	
	構造・規模	RC 11階建/8階部分	
	使用部分積	42.89㎡	
	間取内訳	洋 5.1・4.3 DK 7.7	
築年月	2011年12月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、CS、BS端子...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	賃借人清掃負担有（エアコン内部洗浄含む） 退去時：ルームクリーニング代60,000円～（税込）エアコン内部洗浄1台11,000円（税込） 更新時：事務手数料11,000円（税込） 書類作成代：5,500円 マモロッカ：500円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 審査有、初回保証料は月の総支払額の50%、1年毎に1万円の更新保証料がかかります。別途保証人付プラン有。 鍵交換代等：有 29,700円～ 利用駅1：東急大井町線 大井町 徒歩4分 利用駅2：京急本線 鮫洲 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69710114023

有限会社JOE山榮

東京都知事免許（4）第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日（不定休）

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home