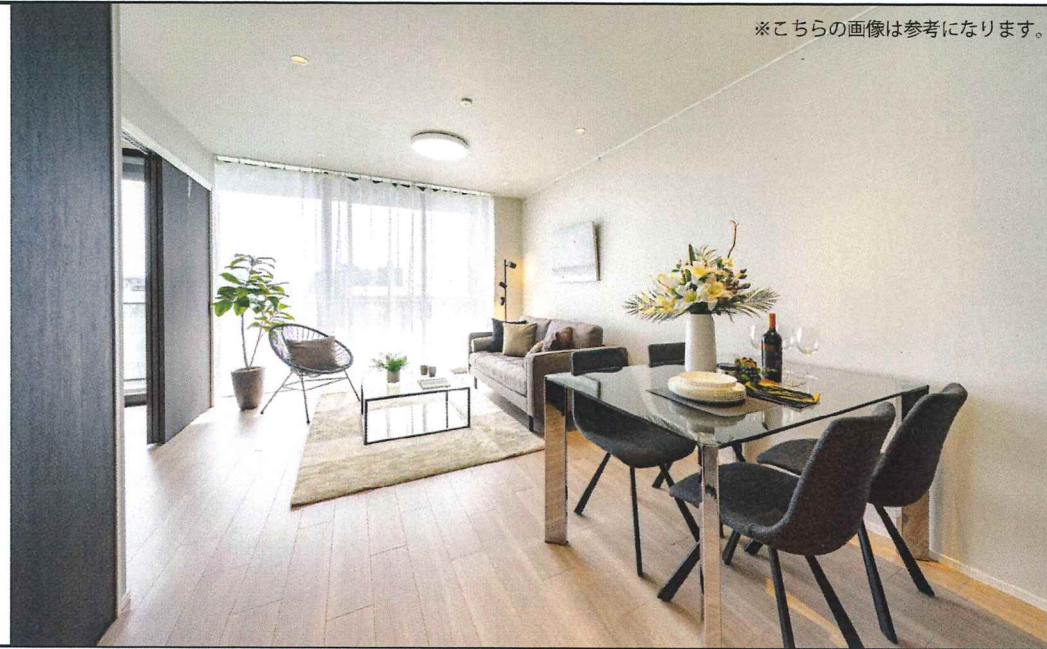


充実の共有施設

フロントサービス、キッチンスタジオ
ゲストルーム、ライブラリー、他

間取り 専有面積(壁芯) バルコニー面積
3LDK / 72.58㎡ / 21.00㎡

12,480

 税込
万円

※こちらの画像は参考になります。

DATA

交通: JR京浜東北線・りんかい線
東急大井町線「大井町」徒歩10分
JR横須賀線・湘南新宿ライン
「西大井」徒歩14分

所在地: 東京都品川区大井3-18-15

権利形態: 所有権

構造・規模: 鉄筋コンクリート造
地上15階建 12階部分

築年月: 2004年08月

総戸数: 294戸

分譲会社: 東急不動産株式会社

施工会社: 株式会社フジタ

管理会社: 株式会社東急コミュニティー

管理形態: 全部委託(日勤)

管理費: 月額 12,400円

修繕積立金: 月額 13,860円

その他利用: 月額 925円

月額合計: 月額 27,185円

共用設備: エレベーター、オートロック

駐車場: 空無(月額 20,000円~34,000円)

駐輪場: 空有(月額 1,600円)

ペット飼育: 犬 猫 可(1住戸につきいずれか1匹まで、
体長50cm以内で体重10kg以内)

現況: 空室

備考: その他利用費内訳

CATV使用料 550円

ネット関連費 275円

町内会費 100円

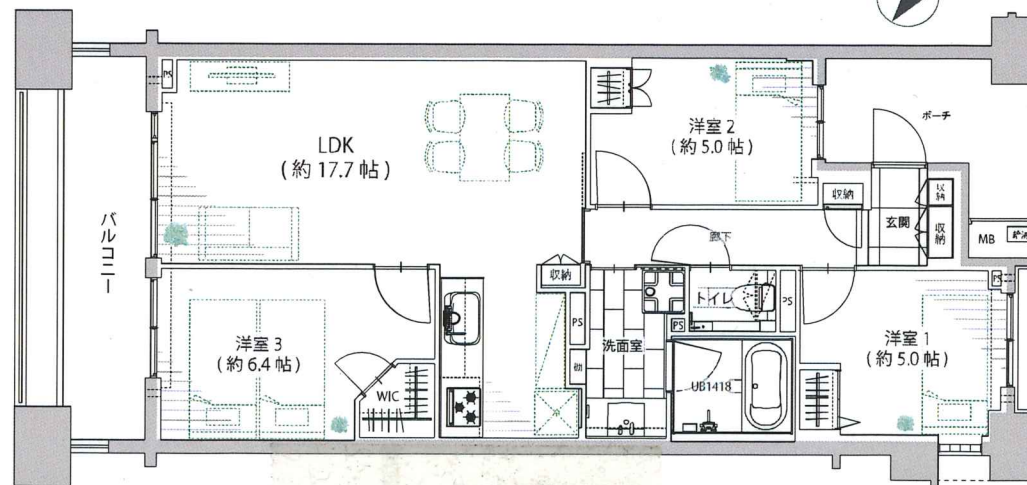
新規フルリノベーション (2024年7月12日 完成予定)

- ・新規フローリング張り
- ・建具、洋室収納、玄関収納交換
- ・全室 天井・壁クロス貼替え
- ・水廻り床:新規塩ビタイル貼り
- ・照明器具交換
- ・ガス給湯器 新規交換
- ・エアコン LDK、洋室2 取付
- ・洗濯機パン、洗濯水栓 新規交換
- ・システムキッチン 新規交換
(トクラス製水栓一体型浄水器交換/
人造大理石カウンター/食器洗乾燥機付/
リンナイ製3口コンロ)
- ・ユニットバス 1418 新規交換(浴室乾燥機付)
- ・LED照明付洗面化粧台 新規交換
- ・暖房温水便座付きトイレ 新規交換
- ・ハウスクリーニング 他

大井町駅 徒歩10分・西大井駅 14分

LDKに床暖房あり

ペット飼育可



現在 作成中

VR体験

リノベ物件をバーチャル世界で
歩き回るように内見できます。

物件の地図



ローンお支払い例

35年/頭金0円/借入金12,480万円
変動金利0.375%/ボーナス払いなし
-/-取扱手数料型※参考みずほ銀行

月々 317,115円

※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 ☎ 03-5783-0878 定休日: 水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home