

# 貸マンション

## 青物横丁駅

オークタウン仙台坂 409

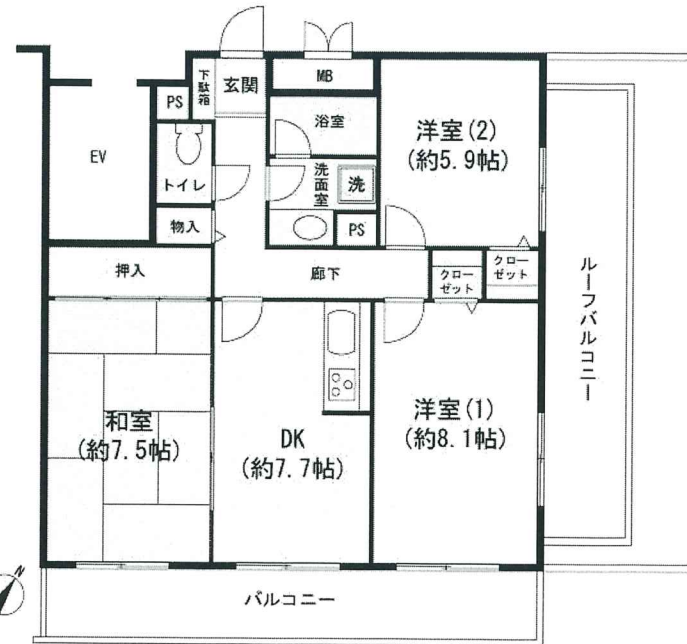
間取り  
3DK

専有面積  
70.14㎡

築年月  
1987年09月

### チェックポイント！

主要採光面：南東向き 社宅可、事務所使用不可、SOHO使用不可、喫煙不可、楽器不可、DIY不可、ペット不可、保証人不要、ルームシェア不可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ洗面所洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、都市ガス給湯、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配BOX、敷地内公園



物件種目	貸マンション
最寄駅	青物横丁
間取タイプ	3DK
賃料	185,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区南品川5丁目12-13		
交通	京急本線 青物横丁 徒歩4分		
建物	建物名	オークタウン仙台坂 409	
	構造・規模	SRC 10階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	70.14㎡	
	間取内訳	和7.5 洋8.1・5.9 DK7.7	
築年月	1987年09月	契約期間	2年
管理費等	19,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 38,500円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、都市ガス給湯、エアコン、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、オートロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※退去時ルームクリーニング費用は借主負担となります(専有面積×1,000円+消費税) ※退去時、畳表替費は借主負担となります(帖数×6,500円+消費税) ※インターネット環境はVDSL方式です 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要(働エポスカード 必須:初回保証料 賃料等40%(81,800円)、1年自動更新、賃料自動振替、次年度以降毎年14,000円 利川駅1:JR京浜東北・根岸線 大井町 徒歩7分 利用駅2:東急大井町線 大井町 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69827283086

# 有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home