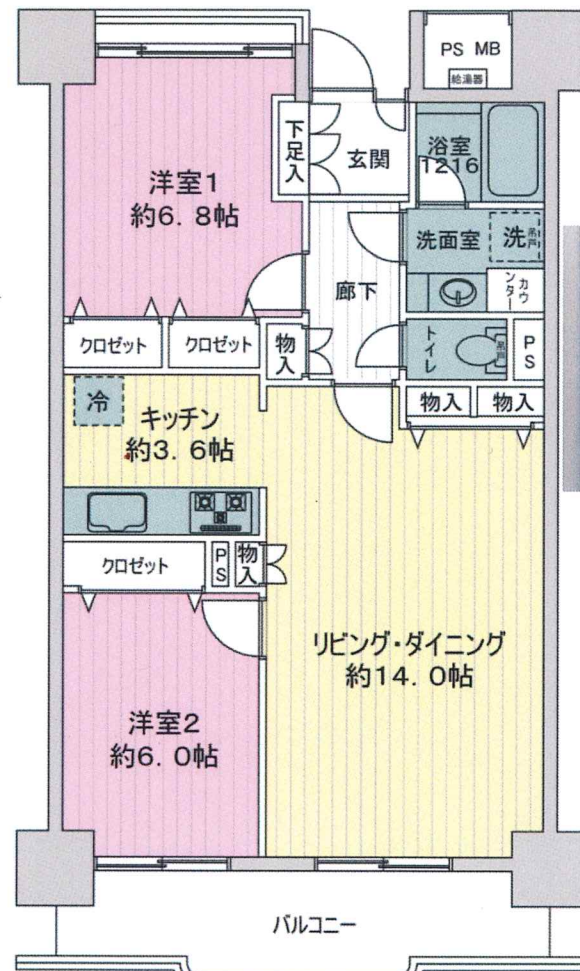


マンション	価格	(税込)	交通	東京臨海高速鉄道	品川シーサイド 駅	名称	八潮ハイツ
	4,598	万円	バス	分・バス停	徒歩 10 分	(3階)

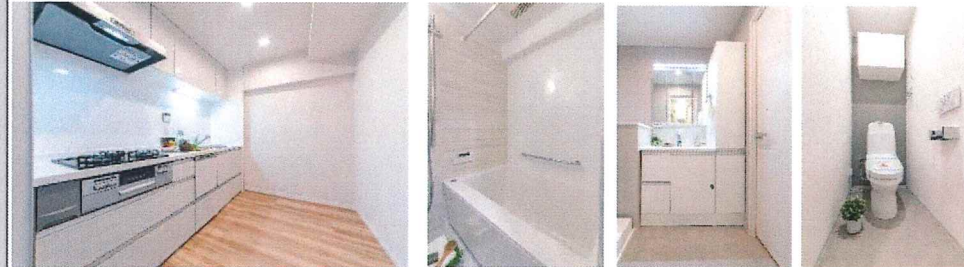
新耐震基準適合建物(昭和57年7月26日建築確認取得)
約17.6帖のリビングダイニングキッチン

ペット飼育可
(飼育細則有)

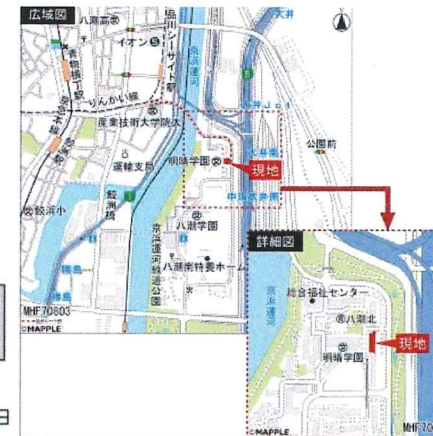
69.45㎡
2LDK



リビングダイニング リビングダイニング 現地外観



システムキッチン ユニットバス 三面鏡付き洗面化粧台 トイレ



リノベーション内容(2024年6月1日完了)

- ・システムキッチン交換(食器洗乾燥機、浄水器付き)
- ・ユニットバス交換(追い焚き機能付き)
- ・洗浄機能付きトイレ交換
- ・三面鏡付き洗面化粧台交換
- ・全室フローリング張替え(二重床仕様)
- ・浴室換気暖房乾燥機取り付け
- ・トイレ交換(温水洗浄機能付き)
- ・全室壁・天井クロス張替え・・・等



所在	(住居表示) 東京都品川区八潮5丁目2-6
土地	所有権 借地料 (月額 円) 面積 3,509.63 ㎡ 共有持分 6,399 / 621,756 用途地域 (第1種住居地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) 69.45 ㎡ (約 21.00 坪) バルコニー 9.14 ㎡ ルーフバルコニー ㎡ 専用庭 ㎡ 間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (97 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート造) 地上 14 階 地下 階建) バルコニー方向 西 築年月 (1984年2月) 分譲会社 (特殊法人日本勤労者住宅協会) 施工会社 (西松建設(株)・(株)大本組共同企業体) 管理会社 (株式会社ライフポート西洋) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 11,000 円) 修繕積立金 (月額 14,000 円) その他 (月額 400 円) 合計 (月額 25,400 円)
施設	給湯 (東京熱供給株式会社) エレベーター (有) 水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 排水 (公共下水)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家)
備考	その他月額の内訳(自転車置場:月額100円、自治会費:月額300円) 修繕積立金改定予定:2024年8月分より12,000円から14,000円 ■申込書は当社指定書式、手付金は振込にてお願いしております■ ▼物件確認・内覧予約・資料請求・広告承諾等は下記リンクをクリック▼ https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=47636

広告有効期限 2024年11月4日

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home