

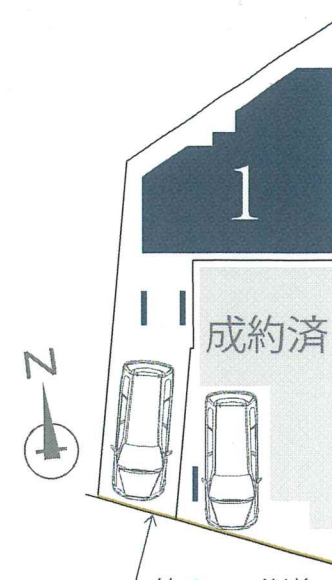
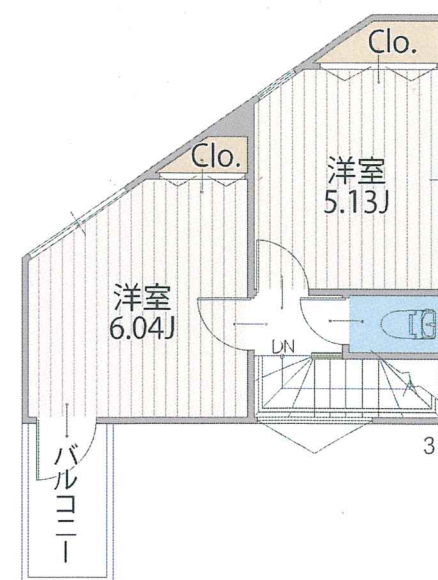
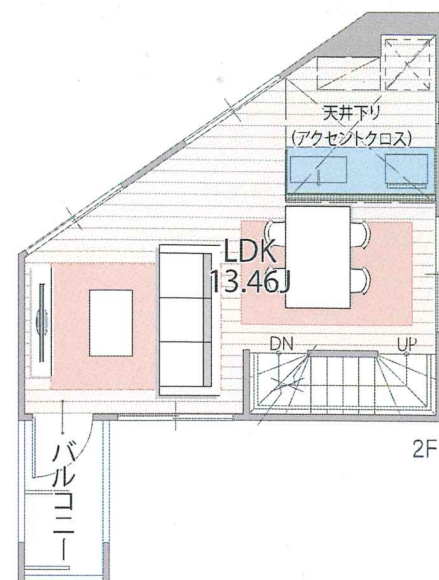
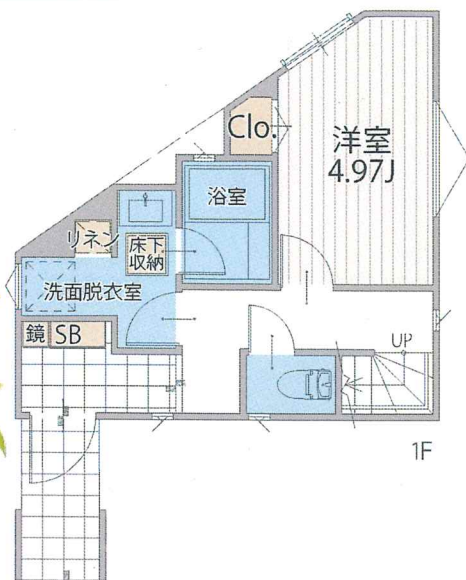


新築分譲住宅 全2邸
大田区大森北3丁目
大森北3丁目

省エネ基準
適合住宅
SAVE ENERGY

最終1邸

JR京浜東北線と京急本線の2路線
利用可能。首都高の出入り口も近
く、多彩なエリアへマルチアクセス。
商業施設も多く公園や水族館など
レジャー施設も揃った魅力あふれる
街です。



1号棟
3LDK

敷地面積: 59.00㎡ (17.84坪)
延床面積: 76.89㎡ (23.25坪)
建築確認番号: 第 2024SBC-確 00758M号

5,980 (税込) 万円

内装カラー	床材(居室): Canaeru オーククレージュ	建具: Canaeru シルキーホワイト
キッチン: KT オークラテ	浴室: SAZANA タルシアページ	洗面化粧台: EV ディーブルグレー

JR京浜東北線 「大森」 駅 徒歩 14 分
京急本線 「平和島」 駅 徒歩 6 分



カーナビはこちら ▶▶▶ 大田区大森北3丁目 17-8付近

■物件名/大森北3丁目■所在地/東京都大田区大森北3丁目213番9■交通/JR京浜東北線「大森」駅徒歩14分・京急本線「平和島」駅徒歩6分■権利/所有権■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種住居地域■防火地域/準防火地域■その他制限/第3種高度地区■建ぺい率/60%■容積率/300%■構造/木造3階建■間取り/3LDK■道路/南側約3.4m公道■完成年月/2025年1月■現況/建築中■引渡日/相談■学区/入新井第五小学校・大森第二中学校 ※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。※パースは計画段階の図面をもとに書き起こしたもので実際とは異なります。また今後予告なく変更になる場合がございます※司法書士は売主指定となります。

充実の設備

- 全周囲24時間換気システム
- 高断熱型 Low-e ガラス
- 防犯・断熱仕様 玄関ドア
- カラーテレビインターフォン
- ホルムアルデヒド 低
- HOT 床暖房
- システムキッチン 3口コンロ
- ビルトイン 食器洗浄乾燥機
- 浄水器内蔵型 ハンドシャワー
- シャワー付 洗面台
- システムバス 保温浴槽
- 浴室換気乾燥暖房
- シャワートイレ
- ハウスプラス 瑕疵保険付き 建物保証 10年
- 地盤保証 20年
- 24 アフターサービス

有限会社 JOE 山榮

東京都知事免許 (4) 第 8 5 6 0 8 号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日: 水曜日 (不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home