



中古リノベーションマンション

品川八潮パークタウン

潮路北第一ハイツ68号棟

701号室

間取り
3LDK

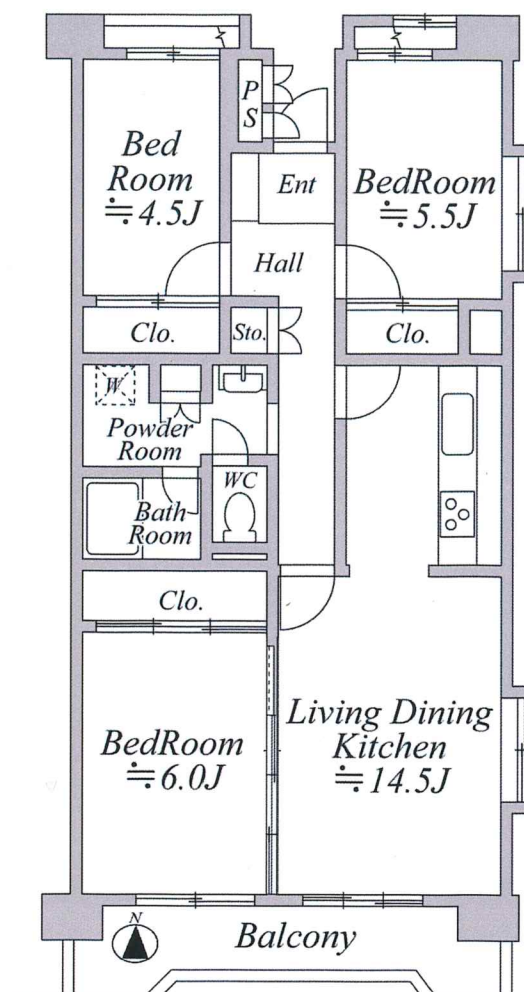
専有面積
バルコニー

78.31 m²
8.68 m²

販売価格

4,998 (税込) 万円

- ・南向き角部屋 日当眺望良好な明るいお部屋
- ・収納豊富なゆとりのある大型3LDK
- ・京浜運河と緑に囲まれた四季を感じる住環境



※概略図となりますので現況を優先とします。

Property Overview

- 所在地：東京都品川区八潮5-12-68
- 所在階：7階 ●築年数：1983年8月 ●総戸数：114戸
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造9階 ●権利：所有権
- 管理形態：全部委託 ●管理人：日勤 ●事務所利用：不可
- 管理会社：日本ハウズイング株式会社
- 管理費：11,000円 ●修繕積立金：10,000円 ●合計：21,000円
- 駐車場：有（月額10,000～18,000円） ●駐輪場：有（年額500円）
- バイク置場：有（月額1,000～1,500円） ●ペット：不可
- 現況：空室 ●引渡：相談
- 備考：エレベーター

※司法書士売主指定

Renovation Plan

<アフターサービス保証付>

- ◆システムキッチン交換（食洗器・浄水器付）
- ◆ユニットバス交換（浴室乾燥機）
- ◆洗濯機パン交換
- ◆建具交換
- ◆トイレ交換
- ◆洗面化粧台交換
- ◆フローリング張替
- ◆全面ハウスクリーニング など
- ◆クロス張替

— 2025年2月中旬 リノベーション完成予定 —

Life Information

- ローソン 八潮五丁目店：徒歩 約5分（約370m）
- スーパーバリュー 品川八潮店：徒歩 約5分（約400m）
- シティマーケット 品川八潮店：徒歩 約3分（約180m）
- スーパー文化堂 ウィラ大井店：徒歩 約12分（約930m）
- サンドラッグ 八潮店：徒歩 約6分（約410m）
- 品川区立八潮学園（小学校）：徒歩 約4分（約250m）
- 品川区立八潮学園（中学校）：徒歩 約2分（約140m）

りんかい線 徒歩17分

品川シーサイド駅

東京モノレール線 徒歩13分

大井競馬場駅



感謝と挑戦！喜びの住まいを！
～ Make Joyful Tokyo ～

ERNESTO

中古×再生 リノベーションは「次の時代」へ。
リノベーションRENO×最上級EST
ERNESTO(エルネスト)は皆様に
高品質・安心・安全をお約束します。



高品質へのこだわり

安心安全はもちろん、設備機器ひとつひとつ、お部屋の細部に至るまで、快適な暮らしの空間をお届けできるよう、専属プランナーがデザインし、ERNESTOはつくられています。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許（4）第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日（不定休）

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home