

新築貸マンション

鮫洲駅

パークレジデンス東大井(パークレジデンスヒガシオオイ) 0201

間取り
1LDK

専有面積
46.40㎡

築年月
2025年03月

新築

チェックポイント！

駐輪場有(330円/月)、主要採光面：北向き、事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、ルームシェア不可、高齢者相談、角部屋、1丁重説対応物件、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

鮫洲

1LDK

賃料 191,000円

礼金 2ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都品川区東大井1丁目 未定		
交通	京急本線 鮫洲 徒歩3分		
建物	建物名	パークレジデンス東大井(パークレジデンスヒガシオオイ) 0201	
	構造・規模	R C 7階建/2階部分	
	使用部分積	46.40㎡	
	間取内訳	LDK 10.1 洋室 6.1	
築年月	2025年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 33,000円/月		
現況	未完成	入居可能時期	2025年3月8日
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、光ファイバー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	消火剤：6,930円 TLC単身1650円：2,750円/月 町会費：100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料賃料総額50%、月額保証料1.5% クレジット決済：初期費用可 利用駅1：J R京浜東北・根岸線 大井町 徒歩12分 利用駅2：京急本線 青物横丁 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 11752022005

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日(不定休)

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home