

# 賃貸マンション

## 【名称】 ムラマツハウス

### 【物件概要】

所在地／東京都品川区大井5-12-4  
構造／鉄筋コンクリート造3階建  
築年／2017年7月  
専有面積／56.56㎡

### 【契約条件】

礼金／1ヶ月  
敷金／1ヶ月  
契約／2年間（更新可）  
更新料／新賃料の1ヶ月  
管理費／2,000円  
■保証会社（※全保連）加入必須  
■法人契約相談可

※保証会社（全保連）：初回賃料50%、年間更新委託料13,000円  
※火災保険（住宅保障共済会）：20,000円／2年  
※鍵交換代：25,000円、別途消費税  
※更新事務手数料：新賃料の25%、別途消費税

201号室

2LDK (56.56㎡)

198,000円

(管理費:2,000円)

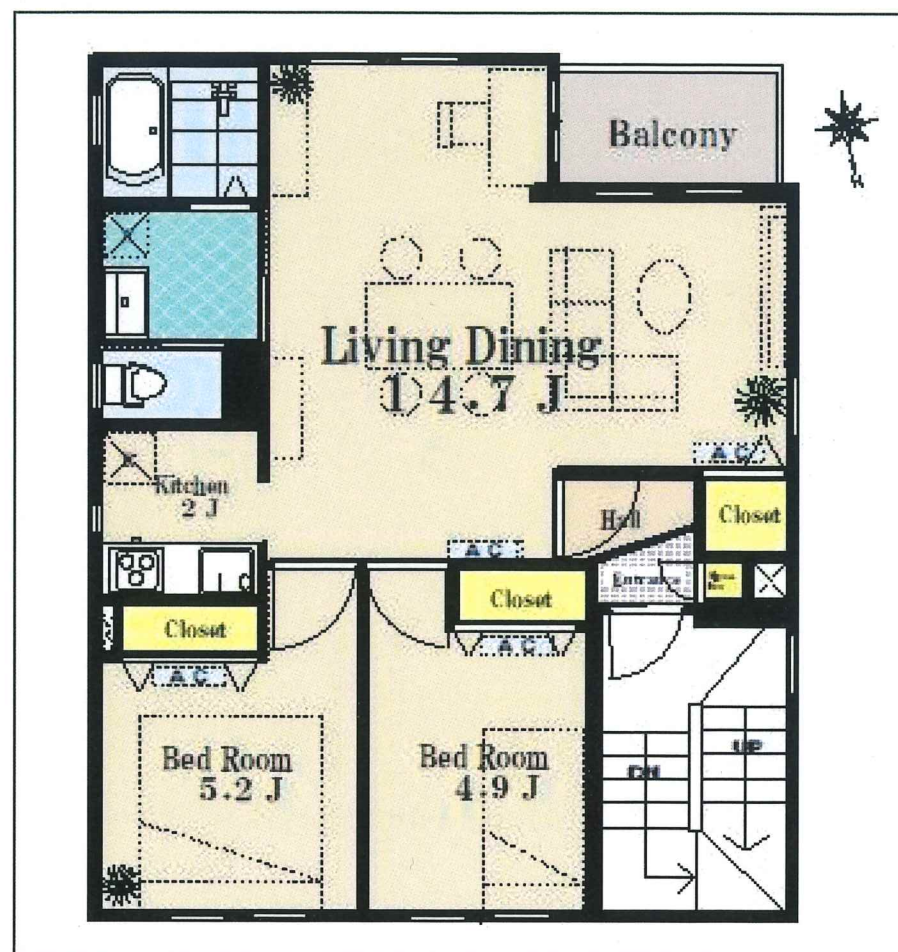


賃貸  
2LDK

JR横須賀線・湘南新宿ライン

「西大井」駅徒歩10分

2Fワンフロアー★ファミリーにもお勧めの賃貸2LDK。  
四方角部屋で風通し良好・公園や児童館、図書館も近くにあります。



オートロック カメラ付インターホン エアコン4基  
洗面脱衣所 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場  
オートバス システムキッチン 浴室暖房乾燥機  
クローゼット シューズボックス ウォシュレット  
リビング収納 四方角部屋



専有面積：56.56㎡

※図面と相違する場合は現況を優先致します。当社指定の火災保険にご加入頂きます。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許（4）第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日（不定休）

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home