

新築分譲住宅 Class Neo 大森西



Price **4,780** 万円 (消費税込)

Access

京浜急行電鉄本線 「平和島」駅 徒歩 15 分

JR 京浜東北線 「大森」駅 徒歩 19 分

【土地】所在地/大田区大森西1-14-12(旧住居表示) 地目/宅地
土地権利/所有権 土地面積(実測)/33.61㎡(10.16坪) 接道/
北側私道幅員約4.0m 建ぺい率/60% 容積率/200% 用途地域/
準工業地域 高度地区/第2種高度地区 防火地域/準防火地域
【建物】構造/木造地上3階建 完成予定/2025年6月末
延床面積/64.24㎡(約19.43坪) 各階床面積/1階:21.30㎡、
2階:22.42㎡、3階:20.52㎡ 施設/都市ガス・公営水道・
公共下水 建築確認番号/第24UDI1S建03282号 現況/建築中

ClassNeo とは、マンションより一戸建てに住みたいという希望に答えるため、
近隣の中古マンションの広さと価格を意識して企画されています。
狭小建売でも住宅ローンは使えます。お気軽にお問い合わせください。

Equipment & Design

3階各居室ロフト完備

ホワイト×ダークブラウンの
落ち着いた内装

スーパー、病院、レストラン等が
入るマチノマ大森まで徒歩5分



玄関扉
カードキー



モニター付
インターホン



浄水器
一体型水栓



食器
洗浄機



LIXIL製
ユニットバス



システム
キッチン



浴室暖房
乾燥機



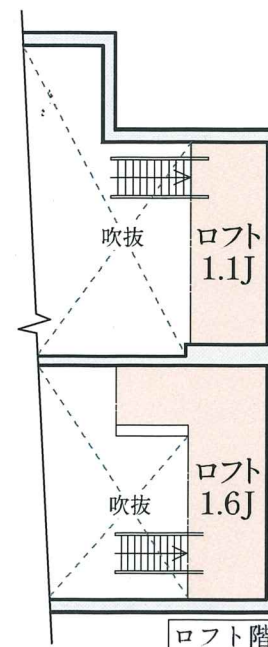
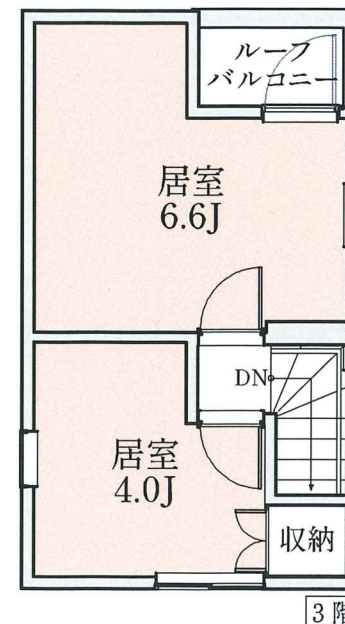
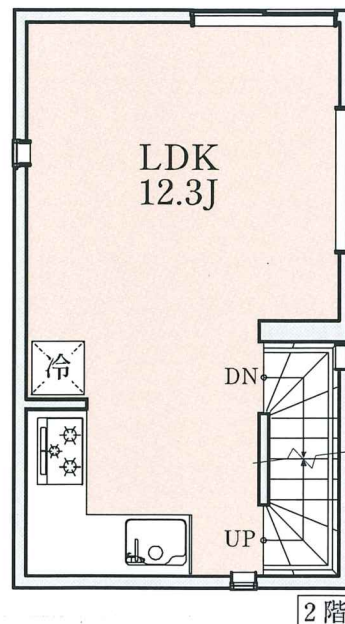
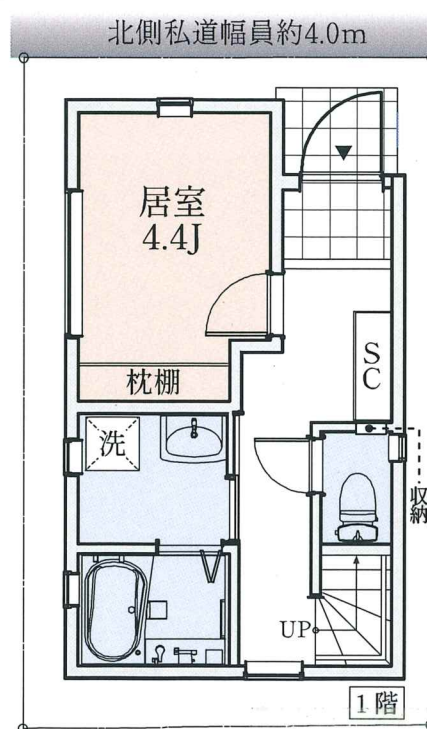
全居室
耐傷性
フローリング



24h
24時間
換気システム



- ・開桜小学校650m
- ・大森第八中学校180m
- ・ライフマチノマ大森店300m
- ・セブンイレブン大森西二丁目店300m
- ・若竹公園250m



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。※完成予想図はイメージです。現況と異なる場合は現況を優先と致します。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様: 媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home