

ライオンズマンション東品川 415号室



3LDK×フルリフォームで快適な新生活を!



解放感と利便性が調和したビックコミュニティです!
徒歩10分圏内で生活ができ、
近くの公園では桜が望め季節の移ろいを感じられます。



延床面積
58.84㎡(約17.79坪)

3LDK

販売
価格

5,198万円

(税込)

月々の
お支払い例

138,406円

※月々支払額は(都市銀行・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・変動金利0.65%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。あくまでシミュレーションであり諸条件に応じて実際の支払額は異なる場合がございます。



京急本線
「新馬場」駅 徒歩 4分
「青物横丁」駅 徒歩 8分

～ Life Information ～

■城南第二小学校	徒歩 2分 (約 100m)
■東海中学校	徒歩 8分 (約 600m)
■セブンイレブン南品川2丁目店	徒歩 1分 (約 75m)
■イオンスタイル品川シーサイド	徒歩 9分 (約 650m)
■第三北品川病院	徒歩 17分 (約 1200m)
■東品川海上公園	徒歩 6分 (約 450m)

【2025年6月下旬内装工事完了】

■クロス・床貼替	■建具交換	■下足入交換
■システムキッチン交換	■トイレ交換	■スイッチ・コンセント交換
■ユニットバス交換	■電気温水器交換	■ハウスクリーニング
■洗面化粧台交換	■巾木交換	

【物件概要】 □物件名:ライオンズマンション東品川 415号室 □所在地:東京都品川区東品川3丁目14-34 □土地:所有権 □用途地域:準工業地域 □構造:SRC造 □延床面積:58.84㎡(17.79坪) □バルコニー:7.15㎡(約2.16坪) □間取り:3LDK □築年月:1980年6月 □駐車場:あり(要確認) □分譲会社:大京観光(株) □施工会社:清水建設(株) □管理形態:全部委託 □管理会社:三井不動産レジデンシャルサービス(株) □管理費:9,400円 □修繕積立金:10,730円 □エレベーター:有 □ペット:飼育可(細則あり) □引渡し:相談 ※販売図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

有限会社JOE山榮

東京都知事免許(4)第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日:水曜日(不定休)

■取引態様:媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home