

新築貸マンション

青物横丁駅

t o g g l e 南品川(トグルミナミシナガワ) 3A

間取り
1LDK

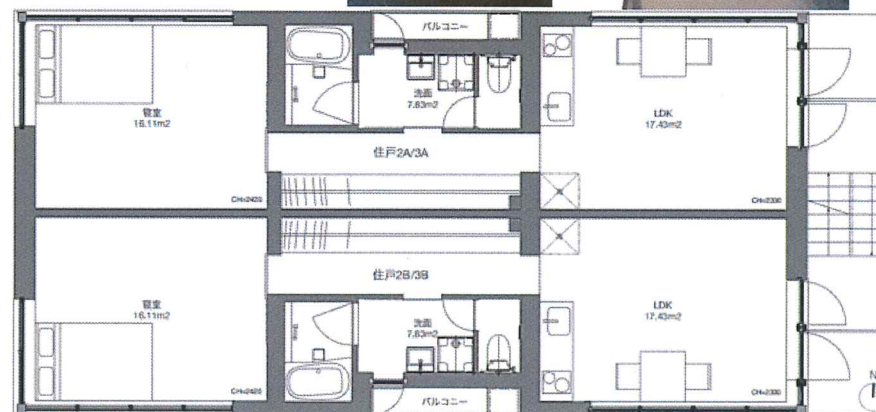
専有面積
48.16㎡

築年月
2025年08月

新築

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：北向き、事務所使用可、SOHO使用可、喫煙不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可、3面採光、デザイナーズ、角部屋、外壁コンクリート、内装コンクリート、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン2台以上、全居室エアコン、CATV、CATVインターネット、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、火災警報器（報知機）、バルコニー、宅配BOX



新築貸マンション

青物横丁

1LDK

賃料 222,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区南品川3丁目6-7		
交通	京急本線 青物横丁 徒歩5分		
建物	建物名	t o g g l e 南品川(トグルミナミシナガワ) 3A	
	構造・規模	R C 5階建/3階部分	
	使用部分積	48.16㎡	
	間取内訳	洋 9.9 LDK 10.8	
築年月	2025年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月		
駐車場	なし		
現況	完成済	入居可能時期	即時
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン2台以上、全居室エアコン、CATV、CATVインターネット、インターネット使用料無料、モニタ付...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※賃料、共益費は税別金額となります。住居利用+事業用（TUBE部分を商業利用）の場合【賃料】230,035円（222,000円+※8,035円）【管理費】15,543円（15,000円+※543円）※TUBE部分：17.43㎡×消費税加算（消費税額）※ペット飼育時、飼育に起因する汚損等の原状回復費用に充当するため、敷金として賃料の1ヶ月分を貸主に預託する。※民泊不可。更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 アーク株式会社 利用駅1：東京臨海高速鉄道りんかい線 品川シーサイド 徒歩9分 利用駅2：JR京浜東北・根岸線 大井町 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69874592082

有限会社JOE山榮

東京都知事免許（4）第85608号 〒140-0004 東京都品川区南品川5丁目7-6

☎ 03-5783-0877 fax 03-5783-0878 定休日：水曜日（不定休）

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69599604020

at home